



Parduodamas namas

Jaunimo g., Dembavos k., Panevėžio r. sav.

230 000 € (906€/m²)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 1997 m.

 Plotas 253.79 m²

Ramioje Dembavos vietoje erdviame sklype parduodamas namas. Namas yra šalia Nevėžio pakrantėje esančios naujai įrengtos poilsio zonos su treniruokliais, pėsčiųjų, dviračių takais.

• Bendra informacija

Adresas – Jaunimo g. 10, Dembavos k.

Namo plotas – 253,79 m², garažo – 32,72 m²

Sklypo plotas – 16,96 a

Kambarių skaičius – 5

Namo tipas - mūrinis

Statybos metai – 1997

- Išplanavimas

Namas yra 2 aukštų. Pagrindinę gyvenamąją erdvę sudaro 25,68 m² holas su 28,61 m² svetaine pereinantis į 14,59 m² virtuvės zoną. Iš jos patenkama į didelę terasą, esančią namo pietinėje pusėje.

Iš svetainės patogūs laiptai veda į antro aukšto 4 miegamuosius kambarius. Du vaikų miegamieji kambariai su antresolėmis, taip išnaudojamas kambarių aukštis.

Prie tėvų miegamojo kambario (20,70 m) yra drabužinė ir vonios kambarys. Kitų 3 kambarių plotai yra 13,48 m², 14,76 m², 16,38 m².

Dar vienas wc yra šalia svetainės. Pirmame aukšte yra sauna su dušu.

Garažo plotas – 32,72 m.

Namo priestate yra dar vienas garažas (18,00 m²), biliardinė (30,00 m²) su vitrininiais langais į lauko baseino zoną.

- Namų apšiltinimas ir apdaila

Namas yra mūrinis, apšiltintas iš lauko. Lauko sienų apdaila – medinės dailylentės ir dekoratyvinis tinkas.

- Patalpų įranga/apdaila

Sienos - pirmame aukšte dažytos, antrame – klijuotos tapetais

Grindys – parketas, plytelės

Langai – klijuotos medienos su stiklo paketais

Durys – medinės

Židinytis – yra

- Baldai/ buitinė technika, jų būklė

Namas parduodamas su visais baldais, funkcionuojančia kokybiška buitine technika

- Kita įranga

Kiame yra lauko baseinas.

- Komunikacijos

Šildymo tipas – dujinis. Sumontuotas Bosch dujinis katilas. Pirmame aukšte – grindinis, antrame – radiatorinis šildymas

Vandentiekis – miesto tinklai

Kanalizacija – miesto tinklai

Elektra – trifazis įvadas

Vandens filtrai – mechaninio valymo, minkštinimo

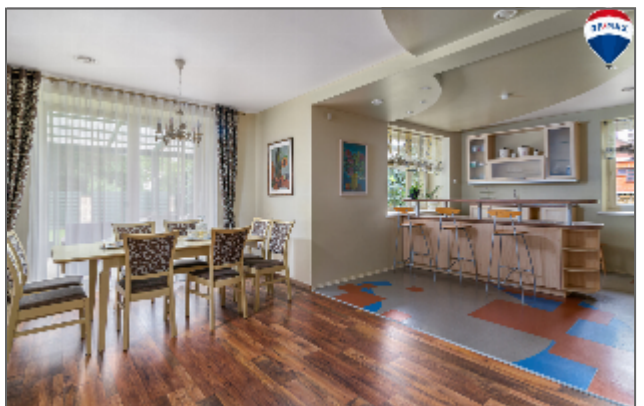
- Kita informacija

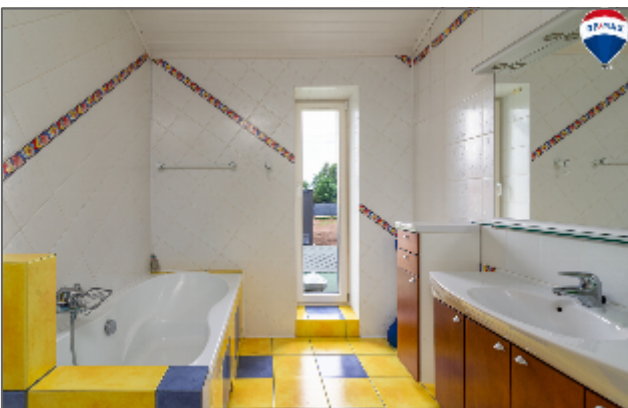
Vėdinimo sistema - įrengta rekuperacinė sistema

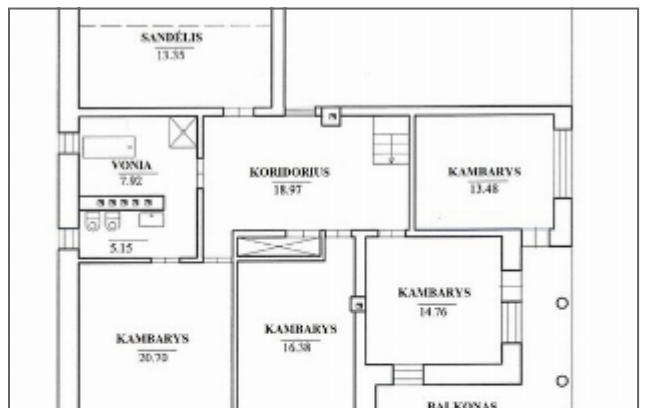
Apsaugos/priešgaisrinė signalizacija - yra

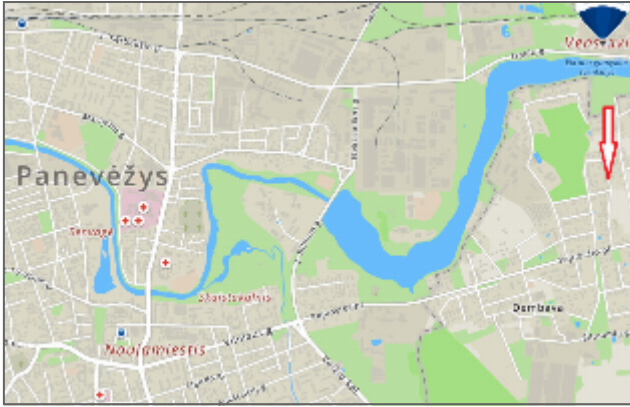
Kiemas – apželdintas veja ir augalais, aptvertas tvora, įvažiavimas ir takai iškloti betoninėmis trinkelėmis, yra automatiniai vartai













Arūnas Markevičius

RE/MAX Experts

 +37069988705

 arunas.markevicius@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!