



Parduodamas butas

Laisvės pr., Justiniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

125 000 € (3 381€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2020 m.  Plotas 36.97 m²  Aukštas 2/5

Ar svajojate apie šiltą ir modernų butą Vilniuje? Šis nuostabus 2 kambarių butas tikrai yra tai, ko ieškote. Tai puikiai suremontuotas būstas, kuriame jūs iškart jausitės kaip namie. Parduodamas butas yra Laisvės pr 78B, Justiniškėse. (Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų))

Butas parduodamas su visais, nuotraukose matomais baldais. Butas yra tvarkingas ir nereikalauja jokių papildomų išlaidų. Yra oro rekuperacijos sistema. Taip pat parduodamos dvi gretimos parkavimo vietos ir du sandėliukai. Kaina 16000 Eurų.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 36.97 m²;

- Statybos metai – 2020 m.;
- Aukštas – 2/5;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis.

SUPLANAVIMAS:

Kambarys su virtuve – 17,72 m²;
Miegamasis kambarys – 11,54 m²;
Drabužinė – 3,95
san. mazgas su dušo kabina – 3,76 m².

PAPILDOMA INFORMACIJA:

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
Dvi gretimos parkavimo vietos (parduodama atskirai);
Saugi ir rami kaimynystė;

INFRASTRUKTŪRA

Strategiškai patogi vieta – lengvai pasieksite kitus miesto rajonus;
Iki Vilniaus miesto centro – vos 5 km;
Šalia nemažai visuomeninio transporto stotelių;
Aplinkui visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – mokyklos, darželiai, prekybos centrai, kavinės.

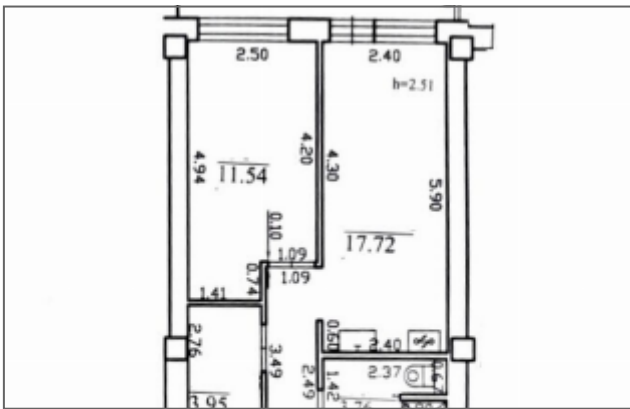
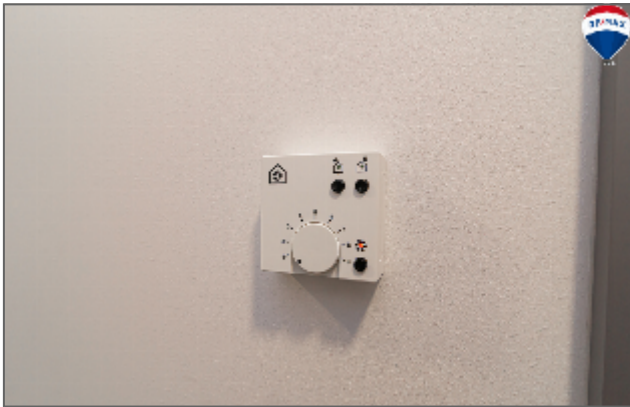
Ypatumai

Šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna; Langai su stiklo paketais; Skalbimo mašina; integruota indaplovė ir šaldytuvas; su baldais, Rekuperacinė oro padavimo sistema.

Susiekite apžiūrai +37062044030











Marius Juscius

RE/MAX Future - Vilnius

📞 +37062044030

✉️ marius.juscius@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DK

Mano paslaugos:

Nemokamas nekilnojamojo turto įvertinimas ir rinkos kainos nustatymas.

Konsultavimas nekilnojamojo turto klausimais (pirminė konsultacija nemokama).

Tarpininkavimas parduodant, perkant, nuomojant nekilnojamąjį turtą.

Gyvenamasis sektorius: butai, namai, sklypai.

Komercinis sektorius: tarpininkavimas perkant, parduodant viešai neskelbiamus objektus, daugiabučių sklypai, komercinės patalpos.

Dėl susitikimo kreipkitės tiesiogiai į mane arba į mano asistentę Rūtą Jusčiuvienę

tel.: +370 680 16316

el.p.: ruta.jusciuviene@remax.lt

Nekilnojamojo turto pardavimo procesas tai tarsi pažįstamas, bet kiekvieną kartą kitoks kelias į viršukalnę. Kartais reikia rasti nestandartinį sprendimą. Šioje srityje kaupiu patirtį nuo 2007m. Niekada nenustojau tobulėti, seku situaciją NT rinkoje, "jaučiu pulsą".

Jei nuspręsite, kad Jus lydėsiu į tą viršukalnę, panaudosiu visą savo patirtį ir žinias, kad surasti kitą sandorio šalį, kuri priims pasiūlytas sąlygas sėkmingam sandoriui. Konsultuosiu, padėsiu derybų metu. Patikrinsiu visą su objektu susijusią informaciją. Ieškosiu sprendimų, naudingiausių Jums. Nustatysiu perkamo/parduodamo/nuomojamo nekilnojamojo turto kainą. Informuosiu Jus svarbiausiais klausimais, susijusiais su nekilnojamojo turto pirkimu/pardavimu. Patarsiu, kaip Jums reikėtų elgtis norint pasiekti pageidaujamų rezultatų.