



Parduodamas sklypai

Vijoklių g., Lindiniškių k., Vilniaus r. sav.

89 000 € (1 531€/a)



 Plotas **58.14 a**

PARDUODAMI TRYS GRETIMI NAMŲ VALDOS SKLYPAI LINDINIŠKIŲ KAIME, VIJOKLIŲ GATVĖJE!

- Sklypai parduodami tik visi kartu
- Sklypai pažymėti riboženkliais ir apjuosti
- Vietovės koordinatės: <https://goo.gl/maps/nd24sNAsYh5V5CzB9>

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypų plotai:

1. Vijoklių g. 27 – 23,20 a;

2. Vijoklių g. 27A – 18,62 a;

3. Vijoklių g. 27B – 15,92 a;

- Paskirtis – kita;
- Žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Yra parengtas detalusis planas, tvarkingi dokumentai;
- Kartu parduodamas 0,4 a ploto sklypas inžinerinių komunikacijų įrengimui (paskirtis – kita; naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos);
- Bendra visų sklypų kaina – 95 000 Eur, atskirai neparduodami.

Vijoklių g. 27

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas: 21%;

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas: 0,4;

Sklype išskirtas servitutas keliui – 524 kv. m.

Vijoklių g. 27A

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas: 23%;

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas: 0,4;

Sklype išskirtas servitutas keliui – 450 kv. m.

Vijoklių g. 27B

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas: 25%;

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas: 0,4;

Kraštinis sklypas.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Aplinkui kuriasi nauji gyvenamieji kvartalai;
- Patogus privažiavimas;
- Dujų tinklai – šalia;
- Elektros tinklai – šalia (~ 135 m);
- Netoli – Riešės gimnazija, vaikų darželiai, parduotuvės (Maxima, PC “Link Molėtų” IKI);
- Iki Vilniaus miesto centro ~ 18,1 km (vos 30 min kelio automobiliu).

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

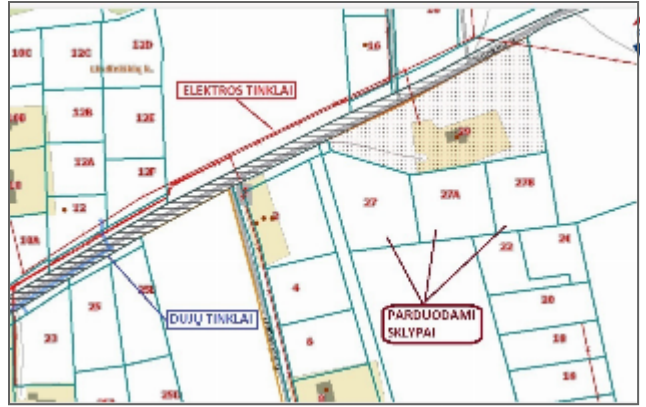
REMAX Future

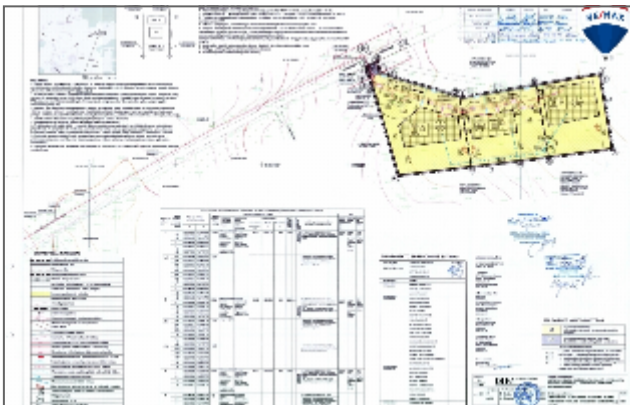
ieva.grosmanaitė@remax.lt

www.remax.lt

Jeigu Jums reikia nuoširdaus patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą –

kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti! Konsultacija NEMOKAMA!
Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.





Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turą?
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAITAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 637, ieva.grosmanaitė@ramax.lt

RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)