



Parduodamas namas

Jakštaičių k., Šiaulių r. sav.

37 000 € (428€/m²)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai 1990 m.

 Plotas 86.39 m²

Labai geroje vietoje, "Vyšnios" sodų bendrijoje parduodamas sodo namelis su tvarkingu, gyvatvore apsodintu bei erdviu 9,93 aro sklypu. Sklype veši brandus vaismedžių sodas. Labai gera vieta, sklypas ribojasi su mišku, patogus privažiavimas.

Sodo namelis mūrinis, yra krosninis šildymas bei kieto kuro viryklė. Į vidų įvestas sezoninis vandentiekis nuo bokšto. Yra vietinė nuotekų surinkimo sistema. Namelis iš vidaus apšiltintas ir dekoruotas lentutėmis. Viduje daug erdvės, patalpos šviesios, gera namelio orientacija pagal pasaulio kryptis. Yra garažas.

Patrauklus variantas ieškančiam jaukaus namuko ramioje vietoje savo laisvalaikiui ar nuolatiniam gyvenimui.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 86,39kv.m;
- Kambarių skaičius - 3;
- Namų tipas - mūrinis;
- Mediniai langai;
- Garažas;
- Statybos metai - 1990 m.
- 9,93 arų bendro ploto žemės sklypas.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - koklinė krosnis.
- Vandentiekis - sezoninis nuo bokšto;
- Kanalizacija - vietinė;

NAMO APDAILA

- Namai atlaisvinti ir tinkami naudoti iš karto;
- Langai - mediniai;
- Fasadas mūrinis;
- Grindys – medinės lentos;
- Sienos – apšiltintos ir dekoruotos medžiu;
- Lubos – medinės;
- Stogas – šiferis.

KITA INFORMACIJA

- Lieka viskas kas matoma nuotraukose;
- Ribojasi su mišku;
- Apsodinta gyvatvore;
- Pusrūsyje yra WC

Namai geroje vietoje. Rami aplinka, vieta praktiškai be eismo, todėl privatumas garantuotas. Netoliese yra Šiaulių jūra, tvarkinga sodininkų maudykla, gera bendrija. Patogus susisiekimas.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



AS GEROJE VIETUJE, RIBOJASI SU MIŠKU



0 NAMAS STOVIA 9,9 BRO ŽEMES SKLYPE



AS MŪRINIS, PRIVATI APLINKA



ERDVUS KAMBARYS ANTRAJAME AUKŠTE



ERDVUS KAMBARYS ANTRAJAME AUKŠTE



ERDVI SVETAINE SU ŠILDOMA SIENELE



NAVELIS IŠ VIDALIS APŠILTINTAS IR DEKORUOTAS LENTUTĖMIS



VIRTUVĖJE YRA KIETO KURO VIRYKLĖ, KOKLINĖ ŠILDYMO KROSNIS



VIDUJE ĮVESTAS SEZONINIS VANDENTEKIS NIU BOKŠTO





PUIKUS PLOTAS POILSILIUI, ERDVUS BEVEIK 10 arų SKLYPAS



SODU NAMAS LABAI GERUJE VIETUJE, PAVIŠKĖJE



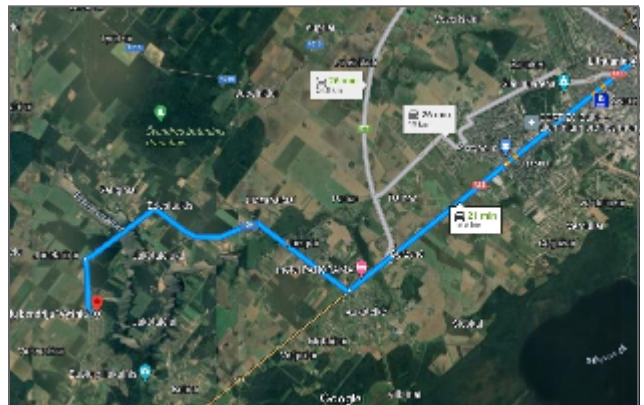
SODU BENDRIJA RIBOJASI SU ŠIAULIŲ JŪRA, YRA TVARKINGAS PAPLŪDIMYS



PRIE PAT SODŲ BENDRIJOS YRA AUTOBUSŲ STOTELĖ



TVARKINGAS EL. IVADAS, YRA TRIFAZIS




RE/MAX?

Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.