



# Nuomojamas butas

M. K. Čiurlionio g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

230 € (8€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1979 m.  Plotas 29.75 m<sup>2</sup>  Aukštas 4/4

---

Nuomojamas vieno kambario butas labai geroje vietoje, miesto centrinėje dalyje, Čiurlionio g. 35.

Namas itin geroje vietoje, labai patogus susisiekimas su visais miesto rajonais tiek automobiliu, tiek ir viešuoju transportu. Šalia prekybos centrai, netoli autobusų stotelė, daug ugdymo įstaigų. Netoliese centrinė miesto turgavietė, bulvaras, parkas. Butas ketvirtame aukšte iš 4.

Vienas jaukus kambarys, vonia ir WC, virtuvė, erdvus balkonas. Pakeistos durys ir langai. Visai neseniai atliktas vonios ir WC patalpų kapitalinis remontas. Langai į kiemo pusę, tad ramybė garantuota. Kieme matosi daug žalumos ir augalijos. Namą administruoja įmonė "Mano būstas", itin maži komunaliniai mokesčiai. Tvarkinga laiptinė ir ramūs kaimynai.

Butas tvarkingas, jaukus ir labai šiltas. Butas nuomojamas su visais baldais ir buitine technika.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 29,75 kv.m;
- Kambarių skaičius - 1;
- Namų tipas - mūrinis;
- Aukštas - 4/4
- Plastikiniai langai;
- Erdvus balkonas;
- Rūsys

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Dujos - miesto;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Kabelinė televizija;
- Internetas

#### BUTO APDAILA

- Sienos - tapetai, dažytos;
- Grindys - Akmens masės plytelės, laminatas.
- Langai - kokybiški plastikiniai su stiklo paketais;
- Šarvo durys;
- Tualetas ir vonios patalpos sujungtos;

Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais.

Buto nuomos kaina mėnesiui 230 eur. Pasirašant sutartį reikalingas dviejų mėnesių depozitas. Terminas ne mažiau kaip vieneri metai.

Susidomėjote? Nelaukite! Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu:

REMAX brokeris

Linas Cinkutis +37067305341





**RE/MAX**  
Future

**Linus Cinkutis**  
Nekilnojamojo turto brokeris

+370 673 05341  
linas.cinkutis@remax.lt  
www.remax.lt



Varpo g. 22, Šiauliai



## **Linas Cinkutis**

REMAX Trust

---

 +37067305341

 [linas.cinkutis@remax.lt](mailto:linas.cinkutis@remax.lt)

---

Kalbos: LT