



Parduodamas butas

M. Mažvydo al., Centras, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

142 000 € (2 185€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1973 m.**  Plotas **65 m²**  Aukštas **4/5**

Parduodamas 3k. butas RENOVUOTAME name M.Mažvydo al. Klaipėdoje. REVOVACIJA IŠMOKĖTA! Tinka perplanuoti sujungus svetainę su virtuvę panaikinant koridorių ir taip turint didelę svetainės/virtuvės erdvę. Butas su dideliu balkonu ir rūsiu (6,90kv.). Suremontuotas vonios kambarys, wc. Butas labai šiltas, šviesus, reguliuojamas šildymas, maži komunaliniai mokesčiai. Uždaras kiemas, įvažiavimas pro šlagbaumą, visados bus vietos automobiliui! Pačioje miesto širdyje, gera vieta, puiki investicija! Ramūs kaimynai.

Pirkėjui nėra tarpininkavimo mokesčio!

BENDRA INFORMACIJA

• M.Mažvydo al. 10 Klaipėda.

- Namų aukštumas 4/5;
- Namų mūrinis, renovuotas, renovacija išmokėta;
- Butas šiltas ir šviesus, langų orientacinė pusė - rytai/vakarai;
- Reguliuojamas šildymas, maži mokesčiai;
- Langai plastikiniai;
- Sienos – tapetai;
- Grindys – medžio parketas, vonios kambaryje reguliuojamas grindinis šildymas;
- Įstiklintas balkonas;
- Šarvo durys;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Rūsys (6,90kv.);

BUTO EKSPLIKACIJA

- Svetainė 17,85 kv.m.;
- Kambarys 12,74 kv.m.;
- Kambarys 9,88 kv.m.;
- Virtuvė - 7,85 kv.m.;
- Koridorius 10,33 kv.m.;
- Vonios kambarys – 3,70 kv.m.
- WC - 0,92 kv.m.;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Šalia darželiai, mokyklos, susiekimo transportas, barai, restoranai, M.Mažvydo al., šalia senamiestis.

SMULKESNĖ INFORMACIJA TELEFONU!

DARIUS ŠIMKUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: darius.simkus@remax.lt

Mob. 8 630 44420

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą - kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!





