



# Parduodamas namas

Slengių k., Klaipėdos r. sav.

127 400 € (1 416€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 2023 m.

 Plotas 90 m<sup>2</sup>

Parduodamas 1-o aukšto A+ sublokuotas namas per sandėliuką Slengiuose.

Kaina dalinė apdaila 127 400 eur, pilna apdaila 157 400 eur. Įrengimas galimas palei pirkejo poreikius.

**PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS!!!**

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Bendras plotas: 90 kv. m
- Svetainė su virtuve, 3 miegamieji, 1 vonios kambarys, sandėliukas.

**NAMO APRAŠYMAS:**

- Statybos metai – 2023 m.;
- Namų sienos – dujų silikatiniai blokėliai, turintys savo šiluminę varžą;
- Fasadas - apšiltintas pagerintu 20cm polistiroliu, dekoratyvinis tinkas;
- Stogas – metalinis;
- Langai – plastikiniai;
- Grindys – šildomos betonuotos;
- Šildymas – oras vanduo;
- Kiemas aptvertas tvora, trinkelės dviems automobiliams 50kv.m;
- Sandėliukas;

#### SKLYPO APRAŠYMAS:

- Sklypo plotas – 3,5 arų;

#### KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo – miesto;
- Nuotekos – miesto;

#### DARIUS ŠIMKUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: darius.simkus@remax.lt

Mob. +370 630 44420

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą - kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!





