



Parduodamas butas

Kalvarijų g., Šnipiškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

53 000 € (2 647€/m²)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1984 m.  Plotas 20.02 m²  Aukštas 1/9

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS SU BALKONU KALVARIJŲ GATVĖJE, ŠALIA PC „OZAS“!

- Strategiškai puiki vieta!
- Parduodamas su baldais ir buitine technika!
- Tinkamas investicijai!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 20.02 kv. m.;
- Paskirtis - Gyvenamoji (butų);
- Kambarių skaičius – 1;

- Aukštas – 1/9;
- Statybos metai – 1984 m;
- Namų tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Kambarys;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas;
- Sienos – tapetuotos, vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Laidinė su telefonspyne;
- Yra liftas;
- Namų kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė, pasivaikščiavimo takai bei suoliukai;
- Šalia namų įrengta automobilių stovėjimo aikštelė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus miesto centro – vos 4,16 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 160 m;
- Šnipiškių mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (kitapus Ozo gatvės - PC „OZAS“, „Ogmios miestas“, Hyper RIMI ir t. t.), mokymo (šalia namų - Vilniaus licėjus, Vilniaus Senvagės gimnazija, Vilniaus vaikų lopšelis-darželis „Pumpurėlis“) bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Kitapus Ozo gatvės – Ozo parkas su tvenkiniais, Linkmenų ežerai, netoliese teka Neris, kurios krantinėse įrengti pasivaikščiavimo takai ir suoliukai.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

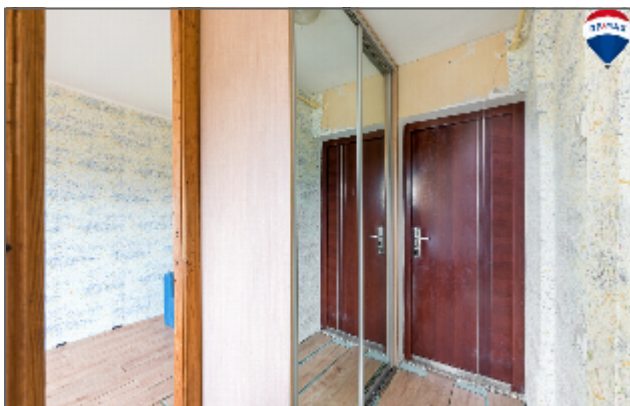
ieva.grosmanaitė@remax.lt

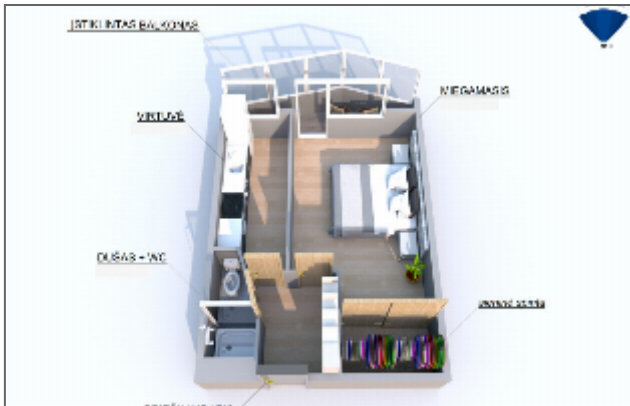
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Lauksių Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 637, ieva.grosmanaitė@ramax.lt

RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

RE/MAX kompaniją atstovauju nuo 2016 metų. Per šį laiką įgyvendinau daugiau nei 165 sėkmingų sandorių, kurių vertė viršija 12,5 mln. €, ir padėjau daugiau kaip 330 šeimų parduoti savo turimą būstą ir/ar surasti naują.

Tarptautinės kompanijos suteikti mokymai, nuolatinis domėjimasis NT rinkos naujienomis ir darbas kartu su geriausiais šios srities specialistais sudaro tvirtą mano profesinės veiklos pagrindą.

Aktyviai dirbu tiek su pardavėjais, tiek su pirkėjais. Nuoširdus įsigilinimas į kiekvieno kliento poreikius, individualūs patarimai ir išskirtinis dėmesys viso proceso metu užtikrina geriausius rezultatus.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.