



# Parduodamas namas

**Mokolų g., Mokolai, Marijampolės m., Marijampolės sav.**

**167 000 €** (1 606€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**

 Statybos metai **2023 m.**

 Plotas **104 m<sup>2</sup>**

IŠSKIRTINIS PASIŪLYMAS JUMS IR JŪSŲ ŠEIMAI! Parduodamas naujutėlis, kokybiškai įrengtas, dar dažais kvepiantis 2 aukštų kotedžas Mokolų g., Marijampolėje.

ERDVŪS NAMAI ŠEIMAI:

- > Bendras kotedžo plotas - 104,42 kv.m.
- > Pirmame aukšte - bendra svetainės ir virtuvės erdvė (39,82 kv.m.) pagalbinė patalpa ir tualetas.
- > Antrame aukšte - 3 miegamieji kambariai (16,05 kv.m., 13,51 kv.m. ir 11,63 kv. m.), holas ir sanitarinis mazgas.

\*\*\*\*\*

#### APRAŠYMAS:

- > Pamatai: betonas.
- > Sienos: blokeliai.
- > Perdanga: gelžbetoninė.
- > Stogo danga: bituminė.
- > Pertvaros: blokeliai.
  
- > Išorės apdaila: dekoratyvinis tinkas.
- > Vidaus apdaila: dažai.
- > Grindys: keraminės plytelės.
- > Langai: plastikiniai.
- > Durys: medinės.

#### Komunikacijos:

- > Vanduo ir nuotekos: miesto.
- > Šildymas ir kondicionavimas: sistema oras-vanduo, rekuperacijos sistema.

\*\*\*\*\*

#### Kotedžas kokybiškai įrengtas nuo... iki:

- > Įrengtos vonios, virtuvė bei talpios spintos kambariuose.
- > Antrame aukšte - medžio parketo grindys, įtempiamos lubos, šildymas oras-vanduo, rekuperacijos sistema.
- > Terasa jaukiems pokalbiams nedideliame vidiniame kieme.

\*\*\*\*\*

Tapkite pirmaisiais šio išskirtinio būsto gyventojais! Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu.

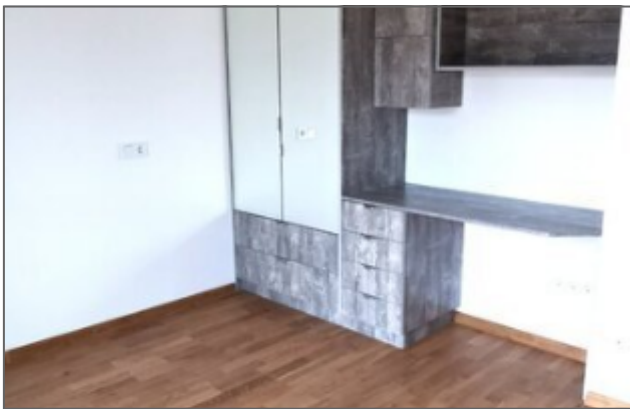
Kaina 167 000 Eur.

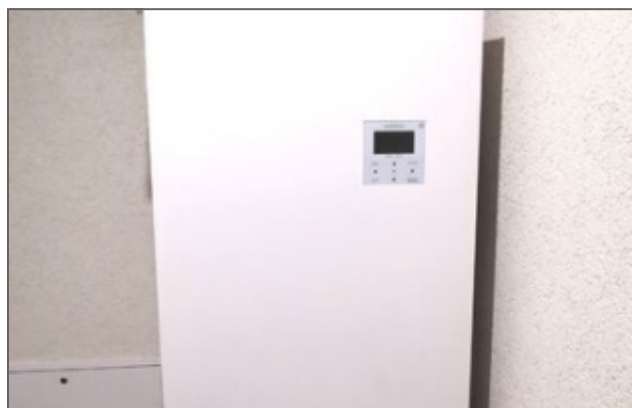
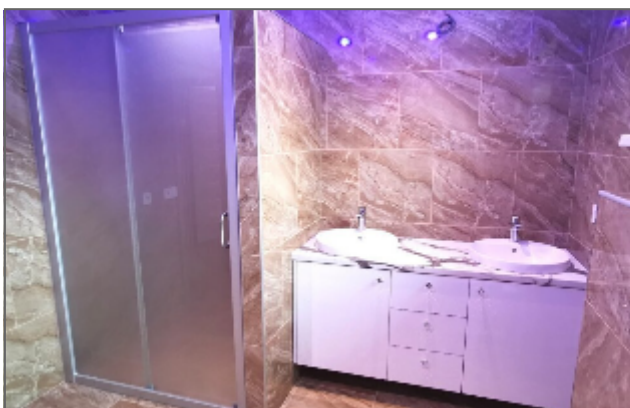
Visi klausimai ir apžiūros:

Inga Ciesiūnė

Remax Extra brokerė Jūsų mieste

+370 614 89376.





 *Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!* 

*\*Visos nekilnojamojo turto paslaugos Šiauliuose.*

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCEISO METU

*Nekilnojamojo turto brokerė Inga Ciesiunė*

☎ +370 614 89 376  
📍 NT brokerė Inga



**RE/MAX**



## Inga Ciesiūnė

REMAX Delta

---

☎ +37061489376

✉ inga.ciesiune@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!

☑ NT pirkimas/pardavimas

☑ 10+ metų patirtis

☑ Pakeiskite savo būstą be rūpesčių!