



Parduodamas namas

Klevų g., Parąžės k., Kretingos r. sav.

120 000 € (502€/m²)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 1997 m.

 Plotas 238.89 m²

NETOLI PALANGOS MIESTO – TIK 5 KM., PARDUODAMAS 5 KAMBARIŲ NAMAS SU PAGALBINĖMIS PATALPOMIS, PUIKIAI TINKANTIS JŪSŲ ŠEIMAI PASTOVIAM GYVENIMUI. NAMAS PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA. GALIMAS KEITIMAS Į BUTĄ PALANGOJE, KLAIPĖDOJE ARBA KRETINGOJE.

APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1997 m.,
- Namo tipas – mūrinis;
- Namo išorinė apdaila – plytos;
- Stogas – skarda;
- Langai – plastikiniai;

- Pamatai – betono ir gelžbetonio konstrukcijos;
- Durys – medinės;
- Grindys – akmens masės plytelės ir parketlentės;
- Sienos – dažytos, tapetai, akmens masės plytelės, medinės dailylentės;
- Liptai : vidaus – natūralaus medžio, lauko – betoniniai;
- Žemės sklypo plotas – 0,0961 ha.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Kambarių skaičius – 5;
- Aukštų skaičius – 2;
- Bendras plotas – 238,89 kv. m.;

Pirmas aukštas:

- Svetainė – 19,56 kv. m.;
- Miegamasis – 9,97 kv. m.;
- Virtuvė – 9,58 kv. m.;
- Holas – 11,20 kv. m.;
- Vonios kambarys – 4,57 kv. m.;
- Pobūvių salė – 39,28 kv.m.;
- Koridorius – 7,58 kv. m.;

Antras aukštas:

- Holas – 7,78 kv. m.;
- Kambarys – 10,54 kv. m.;
- Kambarys – 40 kv. m. (didelis balkonas~ 12 kv. m. į vakarinę pusę);
- Vonios kambarys – 4 kv. m.

Rūsys:

- Kūrybinės dirbtuvės;
- Malkinė;
- Katilinė;
- Pagalbinė patalpa;
- Garažas (30,85 kv. m.).

NAMO INŽINERIJA:

- Vandentiekis – vietinis – 54 m gręžinys;
- Nuotekų šalinimas – vietinis – „August ir Ko“ valymo įrengimai;
- Šildymas – dujinis arba kietu kuru;
- Visuose kambariuose yra radiatoriai.

YPATUMAI:

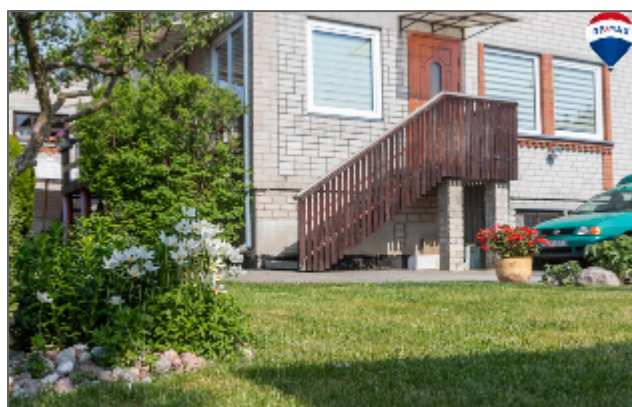
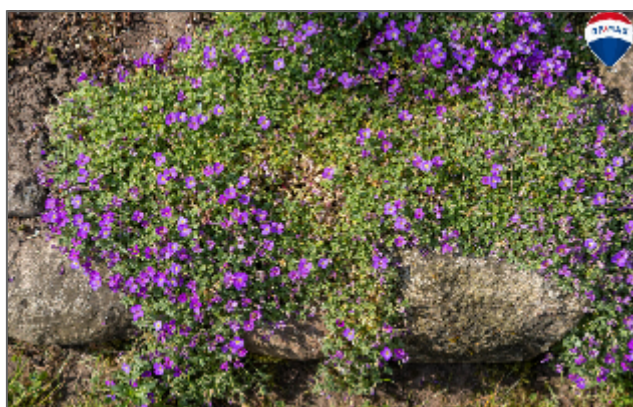
- Namas puikiai pritaikytas gyventi dviem šeimom;
- Antrame aukšte studijos tipo kambarys, kuriame galima įsirengti virtuvę;
- Du vonios kambariai;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Didelis sklypas;
- Puikiai sutvarkytas gerbūvis, kiemas išklotas trinkelėmis, teritorija apželdinta, apsodinta vaismedžiais;
- Yra šulinys;
- Yra židinys;
- Susiformavusi kaimynystė;
- Garaže telpa du automobiliai;
- Iki Palangos miesto – vos 5 km kelio;
- Puikus susisiekimas, labai rami vieta.

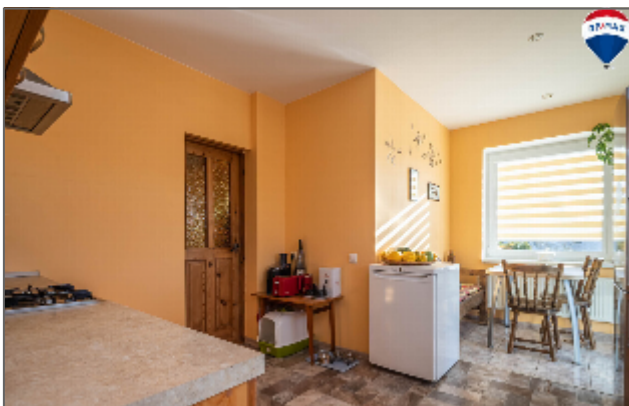
PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

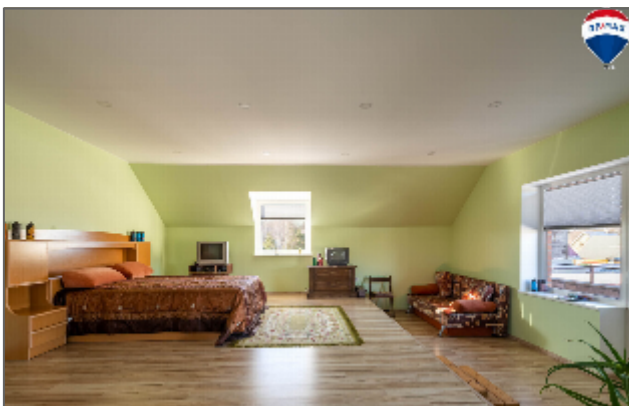
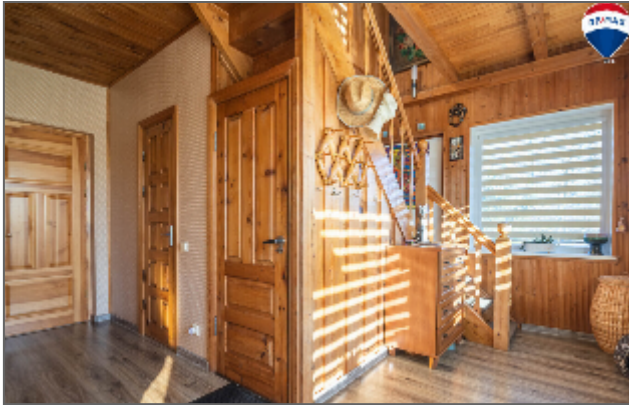
Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!

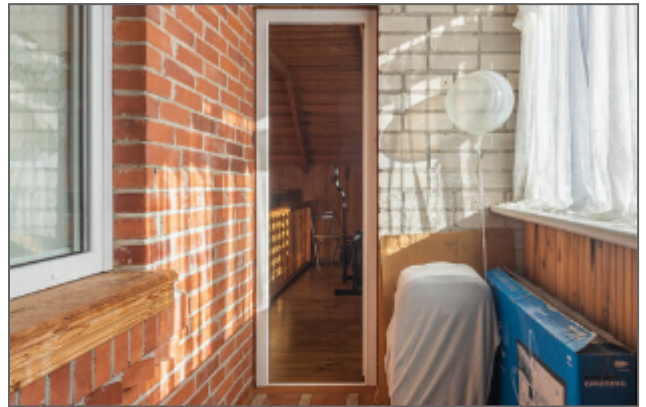
JOLANTA URBONAITĖ- LIMANAUSKIENĖ
Sertifikuota nekilnojamojo turto brokerė
Kretingos g. 52, Palanga
El.p. jolanta.limanauskiene@remax.lt
Mob. +370 690 08077













Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.