



Parduodamas namas

Dailės g., Šveicarų k., Vilniaus r. sav.

125 000 € (1 740€/m²)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai 2021 m.

 Plotas 71.83 m²

PARDUODAMAS 6,06 ARŲ SODO SKLYPAS SU PILNAI ĮRENGTU 3 KAMBARIŲ NAMU ŠVEICARŲ KAIME, SB „DAILĖ“, PRIE PAT DAUBĖNŲ KRAŠTOVAIZDŽIO DRAUSTINIO!

- Namas pilnai ir šiuolaikiškai įrengtas, tinkamas gyventi visus metus!
- Su židiniu!
- Parduodamas su baldais ir buitine technika!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 71.83 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštų skaičius – 1;

- Statybos metai – 2021 m;
- Namų tipas – karkasinis;
- Šildymo tipas – infraraudonųjų spindulių grindinis šildymas.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė su židiniu, sujungta su virtuve;
- Miegamasis;
- Vaikų kambarys;
- Vonios kambarys kartu su WC.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – ąžuolo parketlentės, vonios kambarielyje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambarielyje – plytelės;
- Langai – stiklo paketų su uosio palangėmis, orientuoti į pietvakarius, šiaurės rytus ir pietryčius;
- Durys: vidaus – medinės, lauko – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Namai pilnai ir šiuolaikiškai įrengti, tinkami gyventi visus metus;
- Svetainėje įrengtas židinytis;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Namai itin ekonomiški - sausio mėn. bendri namų išlaikymo kaštai sudarė tik 125 Eur;
- Išorės sienos: medis su karkasu, „Paroc“ vata, putplastis, išorės apdaila – dekoratyvinis tinkas;
- Vidaus sienos: medinės sijos, gipso kartotas, „Paroc“ vata;
- Ekonomiškas infraraudonųjų spindulių grindinis šildymas;
- Terasa neįrengta;
- Vanduo – iš gręžinio, įrengta įtampos reguliavimo rėlė vandens siurbliui;
- Buitinės nuotekos – vietinės;
- Elektros įvadas – 11 kW;
- Sklypas priklauso SB „Dailė“;
- Geras privažiavimas, iki asfaltuoto kelio ~ 180 m;
- Draugiška kaimynystė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 22 km;
- Artimiausia stotelė ~ 450 m.
- Artimiausi prekybos centrai – Rudaminoje (IKI, Aibė) ir Salininkuose (Maxima);
- Vaizdingos ir miškingos apylinkės, visai šalia – Daubėnų kraštovaizdžio draustinis.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future – Vilnius

Gėlių g. 2, Vilnius

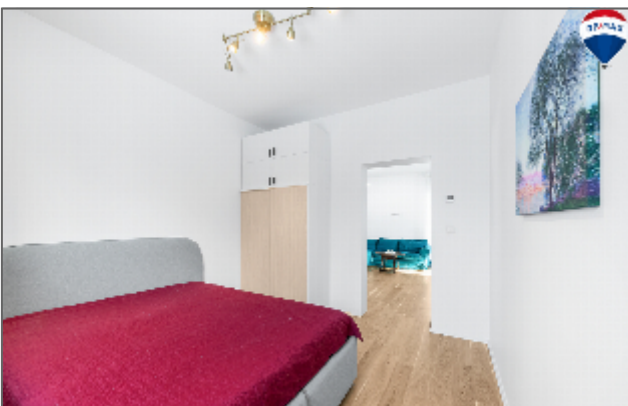
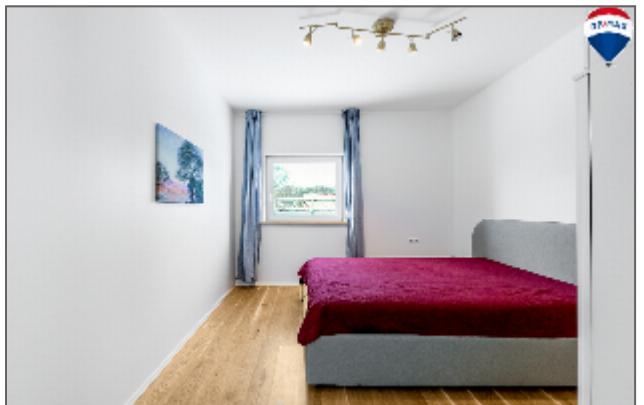
ieva.grosmanaite@remax.lt

www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 697, ieva.grosmanaitė@ramax.lt

RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

RE/MAX kompaniją atstovauju nuo 2016 metų. Per šį laiką įgyvendinau daugiau nei 165 sėkmingų sandorių, kurių vertė viršija 12,5 mln. €, ir padėjau daugiau kaip 330 šeimų parduoti savo turimą būstą ir/ar surasti naują.

Tarptautinės kompanijos suteikti mokymai, nuolatinis domėjimasis NT rinkos naujienomis ir darbas kartu su geriausia šios srities specialistais sudaro tvirtą mano profesinės veiklos pagrindą.

Aktyviai dirbu tiek su pardavėjais, tiek su pirkėjais. Nuoširdus įsigilinimas į kiekvieno kliento poreikius, individualūs patarimai ir išskirtinis dėmesys viso proceso metu užtikrina geriausius rezultatus.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.