



# Parduodamas sklypai

Gumbinės g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

230 000 € (10 168€/a)



 Plotas 22.62 a

Itin geroje vietoje, centrinėje miesto dalyje parduodamas daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos paskirties sklypas. Centre laisvos žemės statyboms yra praktiškai nelikę, tad šis sklypas su jame esančiomis visomis reikalingomis komunikacijomis ir asfaltuotu privažiavimu iš abiejų pusių tikrai patrauklus.

Investicinis sklypas tinkantis NT projektų vystymui.

## SKLYPO APRAŠYMAS:

- Plotas – 22,62 arai;
- Pro sklypą praeina visos miesto komunikacijos (vandentiekis, nuotekos, elektra, dujos, šildymo trasa, internetas);

- Asfaltuotas privažiavimas
- Yra brandžių medžių, kas vystomą projektą padarytų dar patrauklensnį
- Labai gera vieta miesto centre.

Puikus variantas ieškančiam sklypo kaip investicijai ar neklinojamo turto objekto vystymui.

Daugiau informacijos telefonu. Skambinkite!

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio.

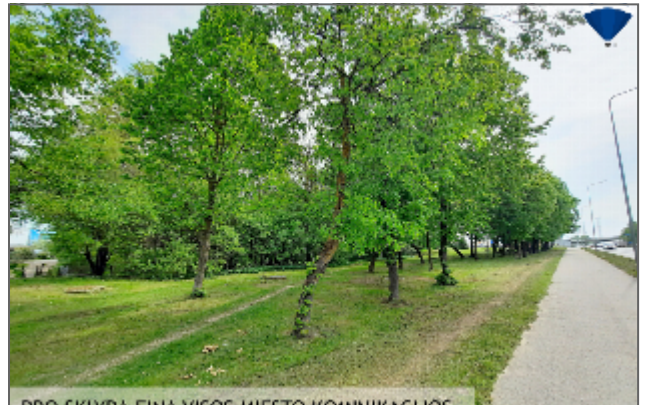
Pagarbiai,

Justas Niauronis

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

+370 640 63 417

[justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)







## Justas Niauronis

RE/MAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.