



Parduodamas butas

Vilniaus g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

100 000 € (1 692€/m²)



🏠 Kambarių sk. 2 🏠 Statybos metai 1959 m. 📏 Plotas 59.11 m² 📈 Aukštas 4/4

Naujiena rinkoje!!! Parduodamas dviejų kambarių butas, pačioje miesto širdyje, centre, Vilniaus g. 213. Namas ribojasi su pagrindiniu miesto bulvaru.

Namas labai geroje vietoje. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais tiek automobiliu, tiek ir viešuoju transportu. Šalia prekybos centrai, netoli autobusų stotelė, daug ugdymo įstaigų. Visiškai šalia centrinė miesto turgavietė, bulvaras, parkas, prisikėlimo aikštė. Butas ketvirtame aukšte iš 4.

Du jaukūs kambariai, sujungta ir labai erdvi vonia ir WC, virtuvė. 2013 metais darytas kapitalinis buto remontas: pakeistos durys ir langai, pakeista elektros instaliacija ir visi vamzdiniai, virtuvė sujungta su svetaine, vonios kambaryje šildomos grindys. Buto privalumas labai aukštos lubos (3,20 m) ir itin plačios palangės, nes namo sienos itin

storos. Per langus matosi pagrindinis miesto bulvaras. Bute yra net du balkonai, vienas iš jų ribojasi su miesto bulvaru. Name veikia veikli bendrija, itin maži mokesčiai. Butui priklauso palėpė, galimybė išsipirkti visą plotą. Tvarkinga laiptinė. Butui priklauso du parkingai. Butas jaukus ir labai šiltas. Parduodamas su daliniais baldais.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 59,11 kv.m;
- Kambarių skaičius - 2;
- Namų tipas - mūrinis;
- Aukštas - 4/4
- Mediniai langai su stiklo paketais;
- Balkonai - bute yra du balkonai;

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Dujos - miesto;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Kabelinė televizija;
- Internetas

BUTO APDAILA

- Sienos - dažytos;
- Grindys - Akmens masės plytelės; medinės grindys.
- Langai - kokybiški mediniai su stiklo paketais;
- Šarvo durys;
- Sujungtos vonios ir tualetų patalpos;
- Pakeista elektros instaliacija;
- Pakeisti vamzdiniai;

Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais.

Susidomėjote? Nelaukite! Skambinkite jau dabar. Buto kaina 100000 eur

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu:

REMAX brokeris

Linas Cinkutis +37067305341







RE/MAX
Future

Linas Cinkutis
Nekilnojamojo turto brokeris

+370 673 05341
linas.cinkutis@remax.lt
www.remax.lt



Varpo g. 22, Šiauliai



Linas Cinkutis

REMAX Trust

 +37067305341

 linas.cinkutis@remax.lt

Kalbos: LT