



# Parduodamas butas

**Gedimino pr., Senamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**650 000 €** (4 962€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **1940 m.**  Plotas **131 m<sup>2</sup>**  Aukštas **4/4**

---

For SALE – cosy 131.08 sq. m. three bedrooms (four rooms) property in the heart of Vilnius old town near Vilnius Cathedral. The apartment has a wonderful view of the city!

## GENERAL INFORMATION

- Area – 131.08 sq. m.
- Floor – 4.
- The apartment is located on three floors.
- Year of reconstruction – 2017.
- Underground parking.
- The main places of the city, parks are within walking distance.

Please contact us for more information!

Pačioje Vilniaus senamiesčio širdyje, šalia Katedros aikštės, – Gedimino pr. – parduodamas naujai dizainerės įrengtas 4 kambarių butas su požeminiu parkingu (ilgalaikė nuoma prekybos centre, Gedimino pr. 9)!

Tai PUIKUS pasiūlymas ieškantiems nepriekaištingų apartamentų prestižinėje ir strategiškai patogioje sostinės vietoje. Įsikūrę šiame būste svarbiausias miesto vietas pasieksite pėsčiomis, mėgausitės kokybišku ir aktyviu laisvalaikiu gamtoje – gražiausius miesto parkus ir sodus pasieksite per kelias minutes.

Butas yra paskutiniame namo aukšte, o tai suteikia unikalią galimybę mėgautis nuostabiu Vilniaus senamiesčio vaizdu su Katedros bokštu.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 131.08 kv. m.
- Aukštas – 4.
- Butas įrengtas per 3 aukštus.
- Kambarių skaičius – 4 (3 miegamieji).
- Rekonstravimo metai – 2017 m.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – geoterminis.

Daugiau informacijos telefonu!

---

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

Ketinate parduoti butą arba namą?

Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

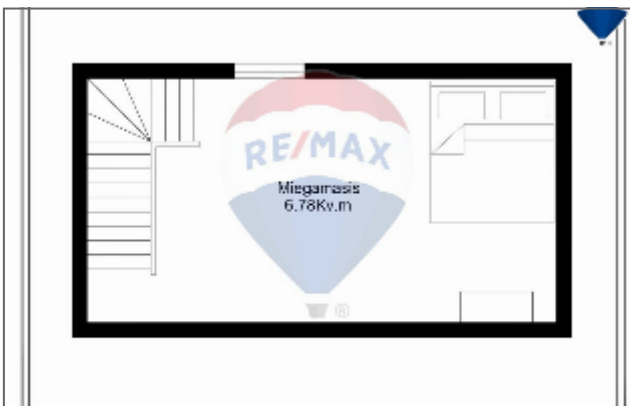
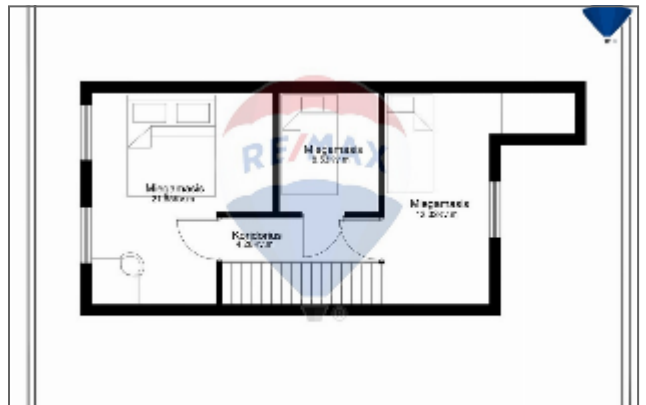
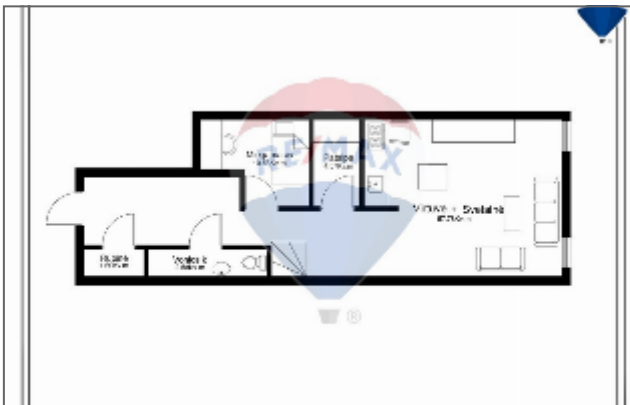
Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ padės Jums rasti geriausią sprendimą! [www.paskolu-brokeriai.lt](http://www.paskolu-brokeriai.lt).

[www.untu.lt](http://www.untu.lt) - Čia galite NEMOKAMAI sužinoti kiek vertas Jūsų būstas.







Reikia parduoti ar  
išnuomoti  
nekilnojamąjį turtą?  
gauksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis

NT brokeris

0 650 57 965  
rdas.sablovskis@remax.lt





## Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

---

📞 +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

---

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomą – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.