



Parduodamas namas

Verkių g., Verkiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

650 000 € (2 057€/m²)



 Plotas **316 m²**

The EXCLUSIVE house (316 sq. m.) is sold in the PRESTIGIOUS place – Verkiai region. It is possible to increase (400 sq. m.).

Recreational apartments (2 x 200 sq. m., 4 x 100 sq. m., 5 x 80 sq. m., 6 x 66 sq. m., 8 x 50 sq. m.) can be installed.

Nestled along the serene banks of the Neris River, this magnificent house in Vilnius epitomizes luxury and tranquility. As you approach the property, the grand façade immediately captivates with its blend of classic and contemporary architectural elements, seamlessly harmonizing with the lush natural surroundings.

The exterior boasts expansive windows that offer panoramic views of the river and the picturesque landscape, ensuring an abundance of natural light throughout the home. The meticulously landscaped gardens, complete with vibrant flora and mature trees, create a private oasis perfect for relaxation and outdoor entertainment.

A spacious roof terrace extends the living space outdoors, where you can savor the beauty of Vilnius' changing seasons and the soothing sounds of the river.

This house is not just a residence but a personal sanctuary, offering a unique blend of luxury, comfort, and natural beauty in one of Vilnius' most coveted locations. Whether you are relaxing in the garden, enjoying a meal with a view, or simply taking in the serene river ambiance, this home promises an unparalleled living experience.

Please contact us for more information!

Ant Neries upės kranto, sostinės Verkių regioniniame parke, Verkių g., netoli Trinapolio bažnyčios, parduodamas IŠSKIRTINIS namas.

Galima įrengti (2 x 200 kv. m., 4 x 100 kv. m., 5 x 80 kv. m., 6 x 66 kv. m., 8 x 50 kv. m.) rekreacinės paskirties butus.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 316 kv. m. (galima padidinti iki 400 kv. m.)
- Aukštų skaičius – 3.
- Sklypo plotas – 0.0499 ha.

Šis nuostabus namas Vilniuje, įsikūręs ant ramios Neries upės kranto, įkūnija PRABANGĄ ir RAMYBĘ. Priartėjus prie sklypo, didingas fasadas iš karto sužavi klasikinės ir šiuolaikinės architektūros elementų deriniu, sklandžiai derančiu su išpuoselėta natūralia aplinka.

Pro vitrininius langus atsiveria panoraminiai upės ir kraštovaizdžio vaizdai, užtikrinantys natūralios šviesos gausą visuose namuose. Kruopščiai sutvarkytuose soduose su gyvybinga augmenija ir brandžiais medžiais sukuriama privati oazė, puikiai tinkanti poilsiui ir lauko pramogoms.

Erdvi stogo terasa pratęsia gyvenamąją erdvę lauke, kur galėsite mėgautis besikeičiančių Vilniaus metų laikų grožiu ir raminančiais upės garsais.

Šis namas – tai ne tik rezidencija, bet ir asmeninė šventovė, siūlanti UNIKALŲ PRABANGOS, KOMFORTO IR GAMTOS GROŽIO DERINĮ vienoje GEIDŽIAMIAUSIŲ Vilniaus vietų. Nesvarbu,

ar ilsitės sode, ar mėgaujatės maistu su vaizdu, ar tiesiog mėgaujatės ramia upės aplinka, šis namas žada NEPAKARTOJAMĄ gyvenimo patirtį.

Tai PUIKI INVESTICIJA!

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

Ketinate parduoti butą arba namą?

Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ (www.paskolu-brokeriai.lt) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

www.untu.lt – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.



Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Auksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sabloviskis

NT brokeris

0 650 57 965
rdas.sabloviskis@remax.lt





Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

📞 +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomą – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.