



Nuomojamas butas

Viršuliškių g., Viršuliškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

490 € (8€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1977 m.**  Plotas **63 m²**  Aukštas **6/9**

Nuomojamas erdvus, trijų kambarių butas, Viršuliškių g., Viršuliškėse.

Butas nuomojamas su visais baldais ir buitine technika.

Nuomos sąlygos: 490 Eur/mėn + komunaliniai mokesčiai;

Įsikėlimo sąlygos: Depozitas - 490 Eur + mėnesio nuomos mokestis už pirmą mėnesį. (Viso: 980 Eurų)

Galimas gyvenamosios vietos deklarasavimas;

Priimame su naminiiais gyvūnėliais.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 3;

- Plotas – 63 m²;
- Statybos metai – 1977 m.;
- Aukštas – 6/9;
- Statinio tipas – blokinis;
- Šildymas – centrinis.

SUPLANAVIMAS

- Du miegamieji;
- Svetainė
- Virtuvė;
- Vonios kambarys ir WC kartu.

PAPILDOMA INFORMACIJA

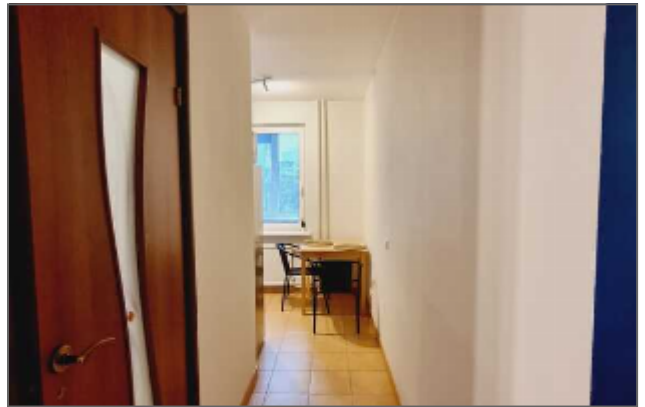
- 2015 metais butas buvo pilnai suremontuotas (pakeista nauja el. instaliacija, vamzdynai, langai);
- Butas nuomojamas su visais jame esančiais baldais bei buitine technika;
- Įstiklintas, apšiltintas balkonas;
- Kodinė laiptinės spyna.

INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai patogi vieta – lengvai pasieksite kitus miesto rajonus;
- Šalia daug visuomeninio transporto stotelių;
- Aplinkui visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – mokyklos, darželiai, prekybos centrai, kavinės, gydymo įstaigos.

Ypatumai

Balkonas; Su baldais; Buitinė technika; Liftas; Dušas; Šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna; Langai su stiklo paketais; Šaldytuvas; Televizorius; Skalbimo mašina; Nauja elektros instaliacija; Nauja kanalizacija; Viryklė; Virtuvės komplektas; Plastikiniai vamzdžiai; Centrinis;







Marius Juscius

RE/MAX Future - Vilnius

📞 +37062044030

✉️ marius.juscius@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DK

Mano paslaugos:

Nemokamas nekilnojamojo turto įvertinimas ir rinkos kainos nustatymas.

Konsultavimas nekilnojamojo turto klausimais (pirminė konsultacija nemokama).

Tarpininkavimas parduodant, perkant, nuomojant nekilnojamąjį turtą.

Gyvenamasis sektorius: butai, namai, sklypai.

Komercinis sektorius: tarpininkavimas perkant, parduodant viešai neskelbiamus objektus, daugiabučių sklypai, komercinės patalpos.

Dėl susitikimo kreipkitės tiesiogiai į mane arba į mano asistentę Rūtą Jusčiuvienę

tel.: +370 680 16316

el.p.: ruta.jusciuviene@remax.lt

Nekilnojamojo turto pardavimo procesas tai tarsi pažįstamas, bet kiekvieną kartą kitoks kelias į viršukalnę. Kartais reikia rasti nestandartinį sprendimą. Šioje srityje kaupiu patirtį nuo 2007m. Niekada nenustojau tobulėti, seku situaciją NT rinkoje, "jaučiu pulsą".

Jei nuspręsite, kad Jus lydėsiu į tą viršukalnę, panaudosiu visą savo patirtį ir žinias, kad surasti kitą sandorio šalį, kuri priims pasiūlytas sąlygas sėkmingam sandoriui. Konsultuosiu, padėsiu derybų metu. Patikrinsiu visą su objektu susijusią informaciją. Ieškosiu sprendimų, naudingiausių Jums. Nustatysiu perkamo/parduodamo/nuomojamo nekilnojamojo turto kainą. Informuosiu Jus svarbiausiais klausimais, susijusiais su nekilnojamojo turto pirkimu/pardavimu. Patarsiu, kaip Jums reikėtų elgtis norint pasiekti pageidaujamų rezultatų.