



# Parduodamas butas

Chemikų g., Kėdainių m., Kėdainių r. sav.

69 000 € (958€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **1991 m.**  Plotas **72 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1/5**

---

## PARDUODAMAS KETURIŲ KAMBARIŲ BUTAS CHEMIKŲ GATVĖJE

### BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai 1991;
- Bendras plotas 72 m<sup>2</sup>;
- 1 aukštas;
- 4 kambariai;

### ĮRENGIMAS:

- Atskiras įėjimas iš lauko;
- Įėjimas apsodintas gyvatvore;

- 2 balkonai;
- Butas tinkamas komercinei veiklai;
- Signalizacija;
- Plastikiniai langai;
- Įstiklintas balkonas.

APLINKA:

- Netoliese yra Kėdainių „Atžalyno“ gimnazija ir „Aušros“ progimnazija;
- Visai šalia lopšelis darželis „Žilvitis“, už kelių minučių pėsčiomis vaikų lopšeliai-darželiai „Puriena“ ir „Varpelis“;
- Artimiausia parduotuvė IKI (praktiškai kieme), PC Maxima - vos už kelių minučių pėsčiomis;
- Vos už kelių namų Vytauto parkas, kuriame yra vaikų žaidimų aikštelė, fontanas, riedlenčių/dviračių aikštelės.

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS.

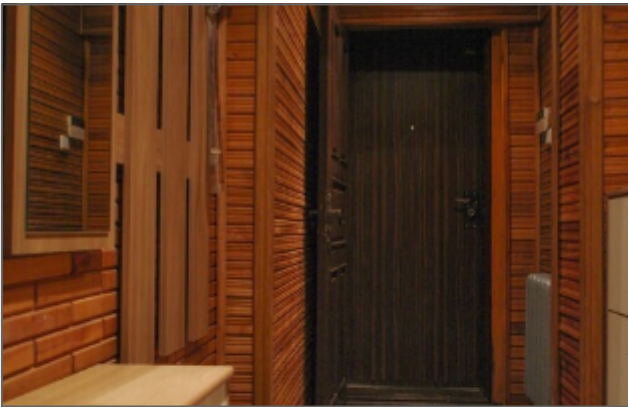
Tel. +370 677 40 575

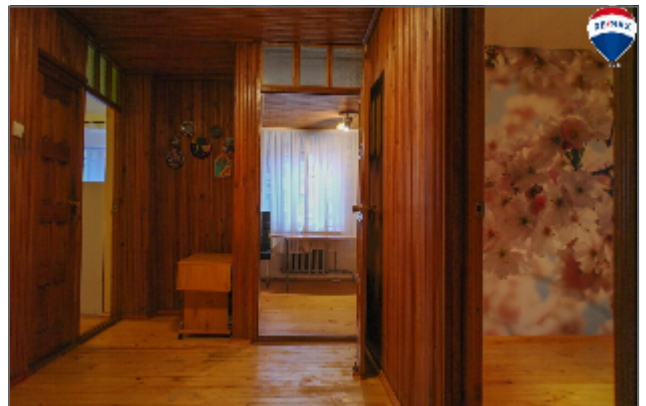
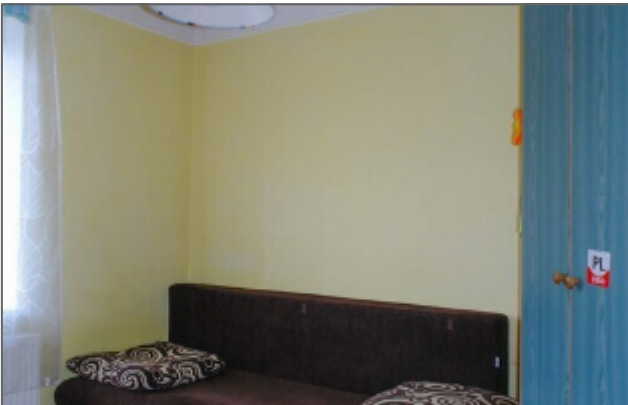
NT brokeris Giedrius Balčiūnas

REMAX KĖDAINIAI

giedrius.balciunas@remax.lt

www.remax.lt









## Giedrius Balčiūnas

RE/MAX Central

---

📞 +37067740575

✉️ giedrius.balciunas@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU

Geriausias mano darbo įvertinimas – klientų suteiktos rekomendacijos

Parduodami savo nekilnojamąjį turtą rinkitės mane, nes:

- Aš padarysiu rinkos kainos analizę >>> Ir Jūs tiksliai žinosite už kokią didžiausią kainą galite parduoti savo nekilnojamąjį turtą;
- Kokybiškai pateiksiu Jūsų būstą >>> Bus išryškinti visi privalumai, kas padės pritraukti daugiau pirkėjų ir parduoti už didžiausią kainą;
- Organizuosiu pardavimo procesą >>> Sutaupysite laiko ir pinigų, nes aš investuosiu į pirkėjų paiešką ir atliksiu darbą už Jus;
- Dirbsiu su pirkėjais >>> Sutaupysiu Jums laiko atrinkdamas motyvuotus pirkėjus, suvaldysiu derybų įtampą ir išspręsiu pirkėjui iškilusius klausimus;

- Užbaigsiu sandorį >>> Užtikrinsiu saugų sandorio registravimą ir atsiskaitymą.