



Parduodamas butas

Karaliaučiaus g., Pilaitė, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

128 000 € (3 319€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2018 m.  Plotas 38.57 m²  Aukštas 3/9

PARDUODAMAS PUKIAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS PILAITĖJE, KARALIAUČIAUS GATVĖJE! BUTAS JAU LAISVAS!

- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika!
- Namai priklauso "EIKA namai Pilaitėje" projektui: <https://www.eika.lt/eika-namai-pilaiteje/>
- Papildomai parduodama parkavimo vieta antžeminėje aikštelėje!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 38.57 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 3/9;

- Statybos metai – 2018 m;
- Namų tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Namai priklauso "EIKA namai Pilaitėje" projektui: <https://www.eika.lt/eika-namai-pilaitėje/>;
- Bute atliktas kosmetinis remontas (perdažytos sienos);
- Buto langai orientuoti į vidinį kiemą, todėl nesigirdi triukšmo nuo gatvės;
- Ekonomiškas centrinis šildymas su individualia apskaita;
- Vonios kambaryje – atskiras el. grindinis šildymas;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė su telefonspyne;
- Yra liftas;
- Yra galimybė už papildomą mokestį (8000 Eur) įsigyti parkavimo vietą antžeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje, esančioje namo vidiniame kieme;
- Namų vidinis kiemas yra aptvertas ir rakinamas, kieme taip pat įrengta vaikų žaidimų aikštelė, pasivaikščiavimo takai bei suoliukai;
- Visa namo bei kiemo teritorija stebima vaizdo kameromis, kurios įrengtos namo lifte, kiekviename namo laiptinės aukšte, aplink namą, vidiniame namo kieme bei prie įvažiavimo į automobilių stovėjimo aikštelę.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus miesto centro – vos 9 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 160 m.
- Pilaitės mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (RIMI, IKI, LIDL, NORFA), mokymo bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;

- Pilaitėje gausu pasivaikščiojimo takų, mikrorajoną supa daug žalumos bei vandens telkinių
– Gudelių miškas, Buivydiškių tvenkiniai, Bevardžio, Gelūžės ir Salotės ežerai su paplūdimiais poilsiautojams, teka Sudervės upelis.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

ieva.grosmanaite@remax.lt

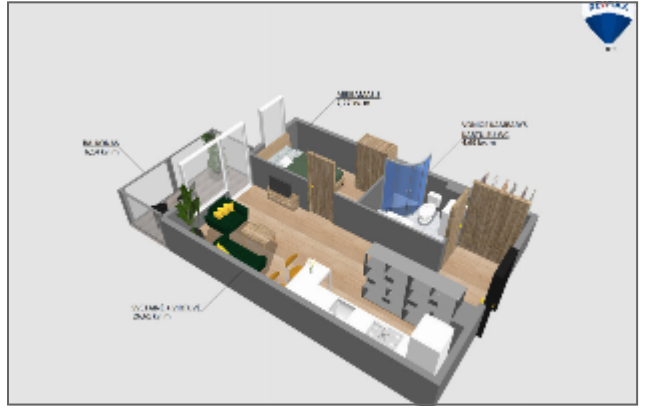
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.







Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 697, ieva.grosmanaitė@remax.lt

RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)