



Parduodamas butas

Šiltnamių g., Lazdynai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

117 000 € (1 667€/m²)



 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **1970 m.**  Plotas **70.2 m²**  Aukštas **5/5**

Gražioje aplinkoje, jaukios gamtos apsuptyje, visai šalia Bukčių miško parduodams 4-ių kambarių butas. Puiki vieta įsikurti šeimai mėgstančiai pasivaikščiojimus gryname ore miško takeliais ar netoliese tekančios Neries pakrante.

Vieta išties patogi, vos kelios minutės automobiliu iki Savanorių pr. ir Geležinio vilko g., kuriais lengvai ir greitai pasieksite Jums reikalingas vietas ir miesto centrą.

Atvykite ir susipažinkite su butu.

PRIVALUMAI:

- 2021m. Renovuotas namas ;

- Įstiklintas balkonas;
- Plastikiniai langai, šarvo durys;
- Namas toliau nuo pagrindinės gatvės, nesigirdi automobilių keliamo triukšmo;
- Šalia namo labai daug žalios zonos, vaikų žaidimų aikštelės, sutvarkyti pasivaikščiojimų takai.

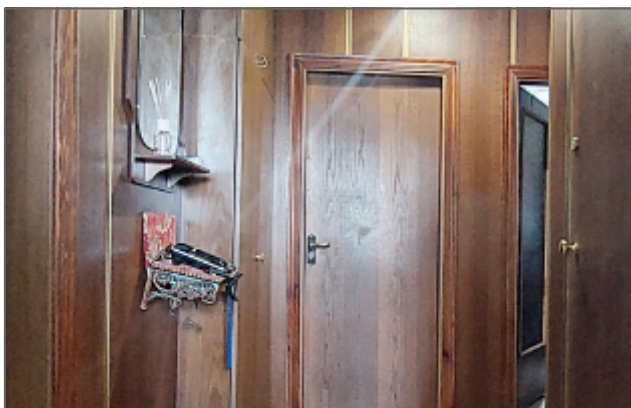
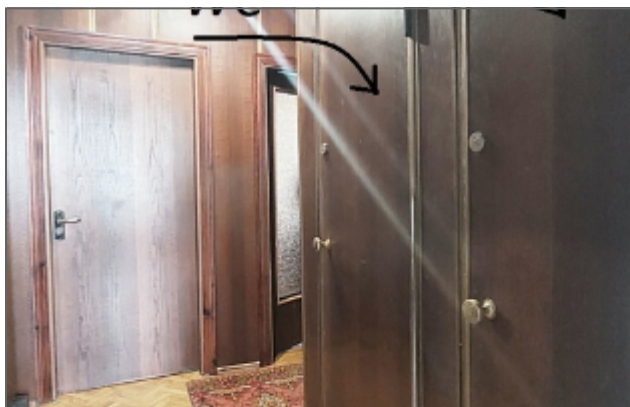
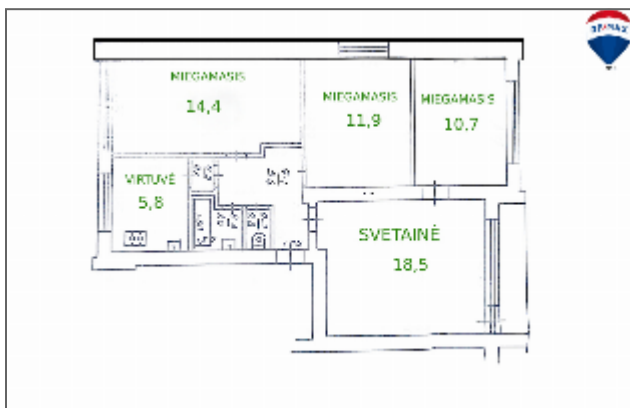
BENDRA INFORMACIJA:

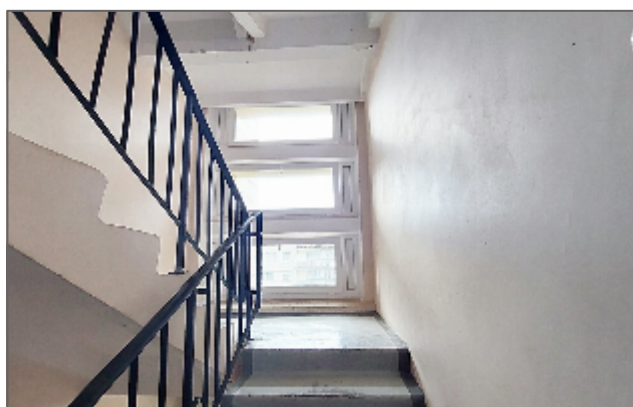
- Adresas: Šiltnamių g. 44, Vilnius;
- Statybos metai – 1970;
- Aukštas - 5/5;
- Kambarių skaičius – 4;
- Bendras plotas – 70,20 kv.m
- Šildymas - centrinis;
- Yra rūsys.

Kviečiu apžiūrėti!

Jei turite klausimų nekilnojamo turto tema drąsiai kreipkitės - patarsiu ir padėsiu!









Marius Jusčius

RE/MAX Future - Vilnius

☎ +37062044030

✉ marius.juscius@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DK

Mano paslaugos:

Nemokamas nekilnojamojo turto įvertinimas ir rinkos kainos nustatymas.

Konsultavimas nekilnojamojo turto klausimais (pirminė konsultacija nemokama).

Tarpininkavimas parduodant, perkant, nuomojant nekilnojamąjį turtą.

Gyvenamasis sektorius: butai, namai, sklypai.

Komercinis sektorius: tarpininkavimas perkant, parduodant viešai neskelbiamus objektus, daugiabučių sklypai, komercinės patalpos.

Nekilnojamojo turto pardavimo procesas tai tarsi pažįstamas, bet kiekvieną kartą kitoks kelias į viršukalnę. Kartais reikia rasti nestandartinį sprendimą. Šioje srityje kaupu patirtį nuo 2007m. Niekada nenustojau tobulėti, seku situaciją NT rinkoje, "jaučiu pulsą".

Jei nuspręsite, kad Jus lydėsiu į tą viršukalnę, panaudosiu visą savo patirtį ir žinias, kad surasti kitą sandorio šalį, kuri priims pasiūlytas sąlygas sėkmingam sandoriui. Konsultuosiu, padėsiu derybų metu. Patikrinsiu visą su objektu susijusią informaciją. Ieškosiu sprendimų,

naudingiausių Jums. Nustatysiu perkamo/parduodamo/nuomojamo nekilnojamojo turto kainą. Informuosiu Jus svarbiausiais klausimais, susijusiais su nekilnojamojo turto pirkimu/pardavimu. Patarsiu, kaip Jums reikėtų elgtis norint pasiekti pageidaujamų rezultatų.