




Parduodamas namas

Sodų g., Rubulių k., Kretingos r. sav.

50 000 € (572€/m²)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai 1913 m.

 Plotas 87.34 m²

PARDUODAMA UNIKALI SODYBA SU DIDELIU 54 ARŲ ŽEMĖS SKLYPU. KELIAS IKI SODYBOS ASFALTUOTAS.

IEŠKOTE RAMYBĖS , DIDELIO SKLYPO , AUTENTIŠKOS SODYBOS ,PUIKAUS PRIVAŽIAVIMO – TAI TIKRAI JUMS TIKS.

KVIEČIU APŽIŪRAI JUMS PATOGIU LAIKU .

ŽEMĖS SKLYPAS:

Posodybinis sklypas;

Bendras žemės sklypo plotas – 54 arai;
Nusausintas žemės plotas - 54 arai;
Užstatyta teritorija – 23 arai;
Ariamos žemės plotas – 31 aras;
Atlikti nauji kadastriniai matavimai.

PASTATAI:

GYVENAMASIS NAMAS – 87,34 kv. m.;
Statybos metai – 1913 m.;
Namas – 2-jų galų;
Aukštai – 1;
Kambarių skaičius – 3;
Pastato tipas – rąstinis;
Pamatai – akmenų mūro;
Šildymas – nėra;
Elektra – yra trifazė;
Vandentiekis ir kanalizacija – vietinė (šulinys ir lauko tualetas).

UNIKALUS KIEMO RŪSYS SU PAGALBINE PATALPA:

Naudojimo paskirtis – pagalbinių ūkių;
Statybos metai – 1913 m.;
Sienos – akmuo;
Virš rūsio pastatyta salės tipo patalpa;
Bendras plotas – 82 kv. m;

LAUKO PAVĖSINĖ, KURIOJE LAIKĄ GALITE LEISTI BET KOKIU ORU.

YPATUMAI:

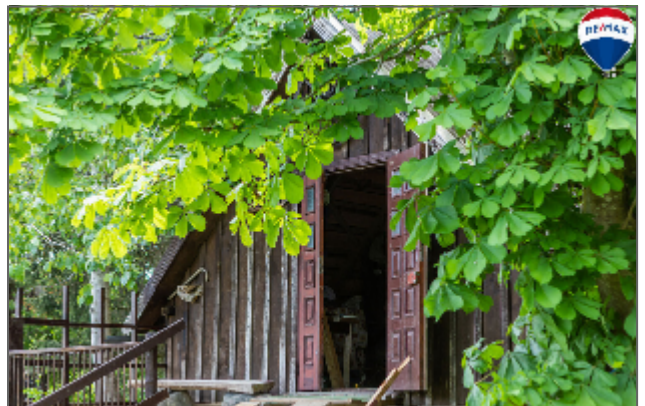
Labai rami ir graži vieta, aplink daug žalumos;
Susiformavusi kaimynystė;
Didelis žemės sklypo plotas;
Puikus privažiavimas asfaltuotu keliu;
Puiki sodyba pabėgti nuo miesto triukšmo;
Suformuotas sodas;
2 šiltnamiai;

Iki Kretingos m. ~7 km; iki Palangos m. ~20 km.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą - kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!

JOLANTA URBONAITĖ-LIMANAUSKIENĖ
Sertifikuota nekilnojamojo turto brokerė
Kretingos g. 52, Palanga
El. paštas: jolanta.limanauskiene@remax.lt
Mob.: +370 690 08077










**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.