




Parduodamas namas

Vytauto g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

650 000 € (1 578€/m²)



 Kambarių sk. 12

 Statybos metai 1992 m.

 Plotas 412 m²

VANAGUPĖS RAJ., TARP GRAŽUOLIŲ PUŠŲ PARDUODAMAS DIDELIS – 12 KAMBARIŲ NAMAS SU RŪSIU IR GARAŽU. ŽEMĖS SKLYPAS - ASMENINĖ NUOSAVYBĖ, NET - 9,19 ARO. ŠILDYMAS – DUJINIS..

APRAŠYMAS:

PARDUODAMAS NESTANDARTINIS 12 KAMBARIŲ NAMAS SU RŪSIU .

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1992 m.;
- Baigtumas – 100%;
- Paskirtis – gyvenamasis namas ;
- Žemės sklypas –9.19 a.;
- Namų tipas – mūrinis;
- Langai – plastikiniai;
- Pamatai – betonas;
- Sienos – plytos;
- Perdangos – gelžbetonis;
- Vidaus durys – natūralaus medžio;
- Grindys – akmens masės plytelės ir natūralus medis;
- Sienos – tinkuotos, dažytos, tapetuotos, vonios kambariuose plytelės;
- Balkonai .

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Bendras plotas – 411,54 kv. m.;
- Garažo plotas – 28,46 kv. m;
- Rūsys – 111, 81 kv. m.

PIRMAS AUKŠTAS:

- Didelė, erdvi svetainė, sujungta su valgomuoju – 32,92 kv. m.;
- Didelė virtuvė – 14,03 kv. m. ;
- Vonios kambarys – 5,25 kv. m.
- WC – 1,17 kv. m.;
- Kambarys – 17,00 kv. m.;
- Koridorius ir laiptinė –15,69 kv. m.;
- Garažas su pakeliamais automatiniiais vartais – 29,50 kv. m.

ANTRAS AUKŠTAS:

- 2 apartamentai per 2 aukštus su virtuve ir vonios kambariu su balkonais;
- Kambarys su atskiru san. mazgu;
- 2 svečių miegamieji su san. mazgu ;
- Holas su balkonu.

TREČIAS AUKŠTAS:

- 2 dideli kambariai.

RŪSYS:

- Baseinas, pirtis, san. mazgas – 26,02 kv. m.;
- Garažo duobė – 12,40 kv. m.;
- Didelė patalpa su langais – 27 kv. m.;
- Skalbykla – 13,80 kv. m.;
- Katilinė – 5,51 kv. m.;
- WC – 1,43 kv. m.;
- Koridorius, laiptinė – 11,05 kv. m.;
- Pagalbinės patalpos – 11,58 kv. m. ir 5,41 kv. m.

SKLYPAS:

- Žemės sklypo plotas – 9,19 a.;

NAMO INŽINERIJA:

- Vandentiekis – miesto;
- Nuotekų šalinimas – miesto;
- Šildymas – dujomis;
- Teritorija aptverta.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Susiformavusi kaimynystė ;
 - Šalia viešbutis „Vanagupė“.
- Jūrą pasieksite per kelias minutes. Aplink miškas.

PRIVALUMAI:

PRIVALUMŲ LABAI DAUG. KELETAS:

- Baigtumas – 100%;
- Pilnai įrengtas;
- Aukštos lubos;
- Labai rami vieta;
- Teritorija aptverta;
- Garažas su pakeliamais automatiniiais vartais;

- Namą klientai statėsi sau;
- Sutvarkytas gerbūvis, išpuoselėta teritorija;
- Yra židinytis;
- Baseinas, pirtis, garažas, pagalbinės patalpos;
- Net 5 san. mazgai.

Namas statytas sau.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Dirbame ir savaitgaliais. Jeigu Jūs parduodate, nuominate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

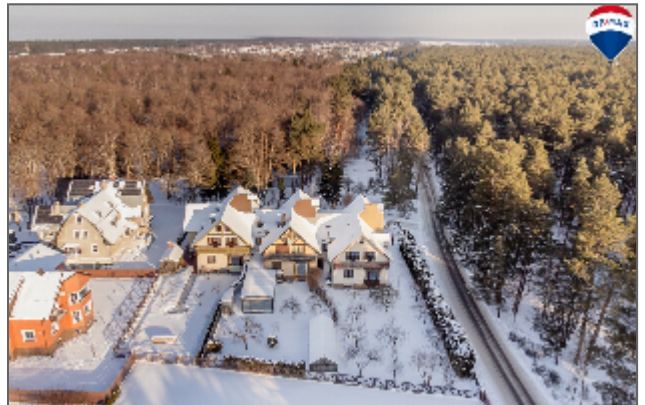
Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

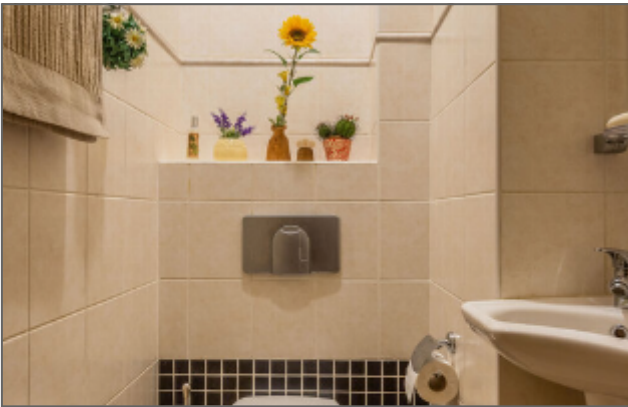
jolanta.limanauskiene@remax.lt

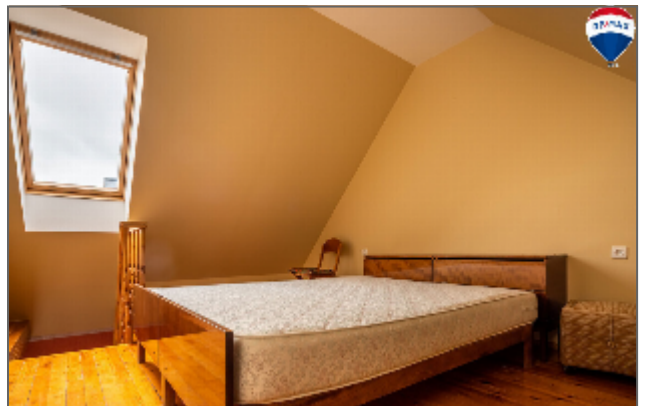


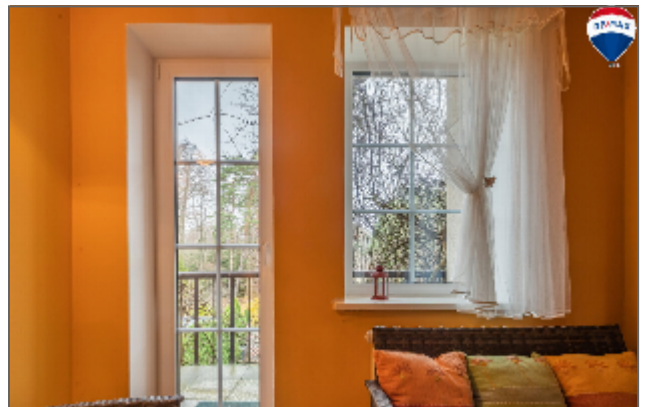
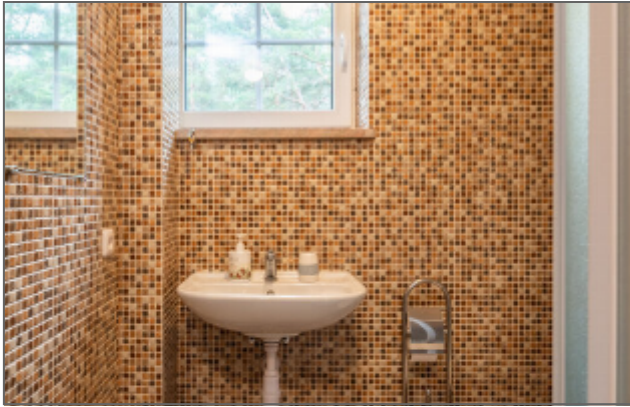
















**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.