Parduodamas namas

Vytauto g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

650 000 € (1 578€/m²)



Kambarių sk. **12** | Statybos metai **1992 m.** | Plotas **412 m²**

VANAGUPĖS RAJ., TARP GRAŽUOLIŲ PUŠŲ PARDUODAMAS DIDELIS – 12 KAMBARIŲ NAMAS SU RŪSIU IR GARAŽU. ŽEMĖS SKLYPAS - ASMENINĖ NUOSAVYBĖ, NET - 9,19 ARO. ŠILDYMAS – DUJINIS..

APRAŠYMAS:

PARDUODAMAS NESTANDARTINIS 12 KAMBARIŲ NAMAS SU RŪSIU .

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1992 m.;
- Baigtumas – 100%;
- Paskirtis – gyvenamasis namas ;
- Žemės sklypas –9.19 a.;
- Namo tipas – mūrinis;
- Langai – plastikiniai;
- Pamatai – betonas;
- Sienos – plytos;
- Perdangos – gelžbetonis;
- Vidaus durys – natūralaus medžio;
- Grindys – akmens masės plytelės ir natūralus medis;
- Sienos – tinkuotos, dažytos, tapetuotos, vonios kambariuose plytelės;
- Balkonai .

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Bendras plotas – 411,54 kv. m.;
- Garažo plotas – 28,46 kv. m;
- Rūsys – 111, 81 kv. m.

PIRMAS AUKŠTAS:

- Didelė, erdvi svetainė, sujungta su valgomuoju – 32,92 kv. m.;
- Didelė virtuvė – 14,03 kv. m. ;
- Vonios kambarys – 5,25 kv. m.
- WC – 1,17 kv. m.;
- Kambarys – 17,00 kv. m.;
- Koridorius ir laiptinė –15,69 kv. m.;
- Garažas su pakeliamais automatiniais vartais – 29,50 kv. m.

ANTRAS AUKŠTAS:

- 2 apartamentai per 2 aukštus su virtuve ir vonios kambariu su balkonais;
- Kambarys su atskiru san. mazgu;
- 2 svečių miegamieji su san. mazgu ;
- Holas su balkonu.

TREČIAS AUKŠTAS:

- 2 dideli kambariai.

RŪSYS:

- Baseinas, pirtis, san. mazgas – 26,02 kv. m.;
- Garažo duobė –12,40 kv. m.;
- Didelė patalpa su langais – 27 kv. m.;
- Skalbykla – 13,80 kv. m.;
- Katilinė – 5,51 kv. m.;
- WC – 1,43 kv. m;
- Koridorius , laiptinė – 11,05 kv. m.;
- Pagalbinės patalpos – 11,58 kv. m. ir 5,41 kv. m.

SKLYPAS:

- Žemės sklypo plotas – 9,19 a.;

NAMO INŽINERIJA:

- Vandentiekis – miesto;
- Nuotekų šalinimas – miesto;
- Šildymas – dujomis;
- Teritorija aptverta.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Susiformavusi kaimynystė ;
- Šalia viešbutis „Vanagupė“.

Jūrą pasieksite per kelias minutes. Aplink miškas.

PRIVALUMAI:

PRIVALUMŲ LABAI DAUG. KELETAS:

- Baigtumas – 100%;
- Pilnai įrengtas;
- Aukštos lubos;
- Labai rami vieta;
- Teritorija aptverta;
- Garažas su pakeliamais automatiniais vartais;

- Namą klientai statėsi sau;
- Sutvarkytas gerbūvis, išpuoselėta teritorija;
- Yra židinys;
- Baseinas, pirtis , garažas, pagalbinės patalpos;
- Net 5 san. mazgai.

Namas statytas sau.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Dirbame ir savaitgaliais. Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.
Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. Nr. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX






RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX




RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX



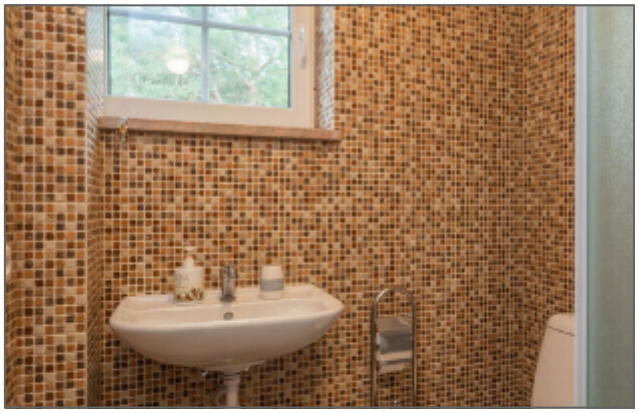

RE/MAX

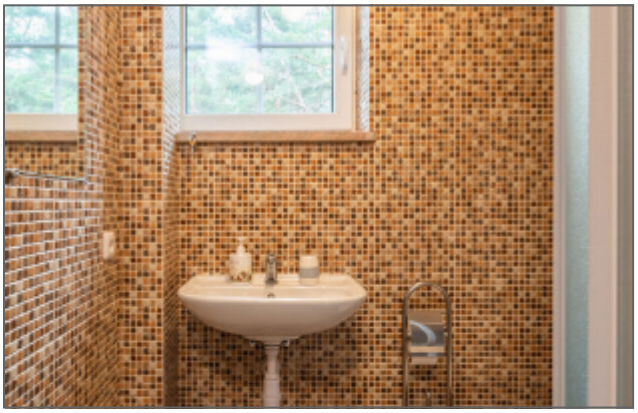

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX






RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX















Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

+37069008077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTĖS ATSILIEPIMAS:

|"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.