



# Parduodamas namas

**Austėjos g., Palangos m., Palangos m. sav.**

**210 000 €** (3 117€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**

 Statybos metai **2005 m.**

 Plotas **67.37 m<sup>2</sup>**

NORITE TURĖTI NEDIDELĮ NAMĄ , ŽEMĖS SKLYPĄ, SANDĖLIUKĄ IR GYVENTI RAMIOJE VIETOJE, TAI ŠIS PASIŪLYMAS JUMS. RAMIOJE VIETOJE, TOLIAU NUO JUDRIOS GATVĖS PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ KOTEDŽAS.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2005 m.;
- Namų tipas – mūrinis;
- Šildymas – dujinis;
- Aukštų skaičius – 2;
- Bendra kvadratura – 67,37 kv. m.;

- Žemės sklypo plotas – 2,42 a.
- Paskirtis – gyvenamoji.

#### IŠPLANAVIMAS:

#### PIRMAS AUKŠTAS:

- Tambūras – 2,97 kv. m.;
- Svetainė su virtuve – 30, 25 kv. m.;
- San. mazgas – 3,60 kv. m.

#### ANTRAS AUKŠTAS:

- Kambarys – 8, 94 kv. m.;
  - Kambarys – 15, 08 kv. m.;
  - Vonios kambarys – 2, 05 kv. m.;
  - Drabužinė – 3, 46 kv. m.;
  - San. mazgas – 3, 07 kv. m.;
- Bendras plotas – 67, 37 kv. m.

#### ĮRENGIMAS:

- Grindys pirmame aukšte plytelės, antrame aukšte – laminatas, san. mazguose – plytelės;
- Sienos – dažytos, dekoruotos tinku, san. mazguose – plytelės;
- Liptai – uosiniai;
- Langai – plastikiniai, orientuoti į rytinę ir pietinę puses;
- Lubos – dažytos;
- Lauko durys – šarvo, vidaus – medinės.

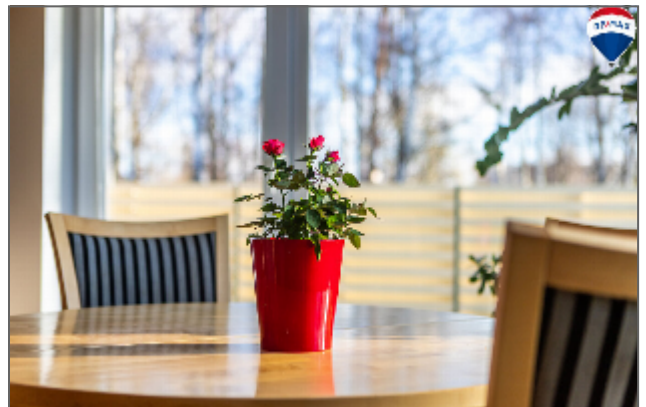
#### YPATUMAI:

Namas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;  
Labai rami vieta, toliau nuo judrios gatvės;  
Namas labai šiltas ir šviesus;  
Šildymas dujinis;  
Jokių papildomų mokesčių;  
Susiformavusi puiki kaimynystė;  
Visada rasite, kur pasistatyti automobilį;  
Pagalbinis sandėliukas;  
Žemės sklypas – su nustatyta naudojimosi tvarka.

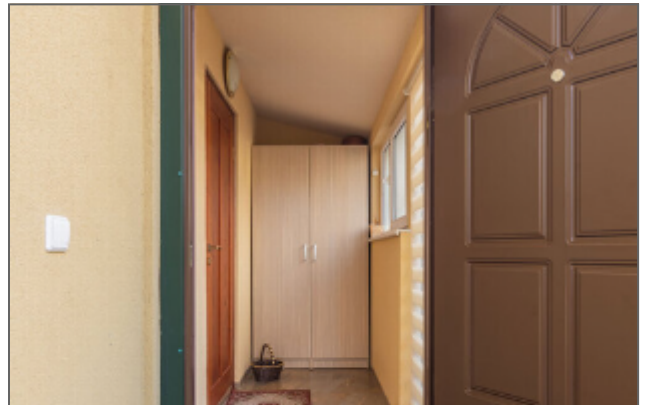
Puikus namas Jūsų šeimai pastoviam gyvenimui.  
Kviečiu apžiūrai Jums patogiu laiku – iš anksto suderinus.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.  
Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.  
Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė  
LNTAA sertifikuota NT brokerė  
Tel. Nr. +370 690 08077  
jolanta.limanauskiene@remax.lt











**Jolanta Urbonaitė -  
Limauskienė**

REMAX Amber

---

 +37069008077

  
jolanta.limauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.