# Parduodamas butas

## Draugystės pr., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

**9 800 €** (576€/m²)

Kambarių sk. **1** | Plotas **17 m²** | Aukštas **4/4**

Puikioje vietoje, pačiame Šiaulių miesto centre, Draugystės pr. 21 parduodamas tvarkingas bendrabučio tipo butas. Bute lieka visi nuotraukose matomi baldai. Aukšto gyventojai naudojasi bendromis virtuvės bei san.mazgo patalpomis. Lieka pajungta ir veikianti skalbimo mašina.

Bute išklotas laminatas, sienos tapetuotos, langas medinis. Tvarkingos durys su dviguba spyna. Pastatą administruoja "Šiaulių būstas"

Nuostabus variantas ieškančiam buto itin geroje vietoje. Butas atlaisvintas ir paruoštas naudotis iš karto.

BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 17 kv.m.
- Kambarių skaičius - 1
- NEKAMPINIS
- 4/4a.
- Namo tipas - mūrinis;

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto
- Internetas;

APDAILA
- Langas - medinis;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – tapetai;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA
Renovuota Draugystės prospekto aplinka, kieme yra daug parkavimo vietų.

Butas labai geroje geroje vietoje, Aplink daug ugdymo įstaigų, parduotuvių. Nuostabus susisiekimas su visais miesto rajonais tieks automobiliu, tiek ir viešuoju transportu. Pats centras, netoliese bulvaras.

Puikus variantas ieškančiam buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!

ŠVIESUS IR ŠILTAS KAMBARYS, YRA INTERNETAS

TVARKINGAS KAMBARYS SU BALDAIS 17 m²

VAIZDAS PRO LANGĄ

LIEKA VISI NUOTRAUKOSE MATOMI BALDAI

BUTAS ATLAISVINTAS IR PARUOŠTAS NAUDOTIS IŠ KARTO

BENDRAS AUKŠTO DUŠAS

LIEKA SKALBIMO MAŠINA

RAKINAMAS TOILETAS ANT DVIEJŲ BUTŲ

BENDRA AUKŠTO VIRTUVĖS PATALPA

BENDRABUTIS YRA ITIN GEROJE MIESTO VIETOJE

SUMONTUOTOS KOKYBIŠKOS ŠARVUOTOS LAIPTINĖS DURYS

BENDRABUTĮ ADMINISTRUOJA "ŠIAULIŲ BŪSTAS"

PATOGUS SUSISIEKIMAS, TVARKINGA APLINKA

TVARKINGA NAMO APLINKA, ĮRENGTAS PLATUS PARKINGAS

LABAI GERA VIETA, PATS CENTRAS

RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT

## Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.