





Parduodamas namas

Derceklių k., Klaipėdos r. sav.

42 000 € (342€/m²)



 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **1990 m.**

 Plotas **122.96 m²**

PARDUODAMAS MŪRINIS SODO NAMAS SU PRIKLAUSINIAIS DERCEKLIUOSE, KLAIPĖDOS RAJ.

SODO NAMO APRAŠYMAS:

Sodo namo plotas – 122,96 kv. m;

Aukštų sk. – vienas su mansarda;

Kambarių sk. – 4;

Statybos metai – 1990/2000 m.;

Namo tipas – mūrinis;

Baigtumas – 100 proc.;

Šildymas – židiny su ortakiais;

Pirmo aukšto bendras plotas yra 53,87 kv. m. Įrengti du kambariai, virtuvė, vonios kambarys, laiptinė.

Mansardoje – 17,56 kv. m, du miegamieji kambariai, balkonas.

Rūsyje – 51,53 kv. m, pirtis, dušas, poilsio zona su židiniu, garažas.

SKLYPO APRAŠYMAS:

Sklypo plotas 6,21 a;

Naudojimas – mėgėjų sodo žemės sklypai;

Atlikti sklypo kadastriniai matavimai;

Sklypo forma – taisyklinga;

Auga vaismedžiai ir vaiskrūmiai;

Ribojasi su kanalu;

Patogus privažiavimas;

Aplink nuolatos gyvenantys kaimynai.

KITI STATINIAI:

Ūkinio pastato plotas – 24 kv. m;

Statybos metai – 2002 m.;

Šalia namo įrengta atvira pavėsinė su lauko židiniu;

Stiklinis šiltnamis.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra;

Vanduo – šulinys (hidroforas);

Kanalizacija (vietinė).

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Rami vieta, tinkanti Jūsų poilsiui ar gyvenimui;

- Pamiškės g., Dercekliai (S/B Dituva);

- Iki autobusų sustojimo vietos 200 m (kursuoja 40 ir 41 autobusai);

- Iki Derceklių Rimi ir turgaus apie 2 km;

- Veikia vaikų darželis, biblioteka, ambulatorija.

SKAMBINKITE IR SUSITARSIME DĖL PATOGAUS LAIKO APŽIŪRAI!

Vaida Embrasaitė-Kaminskienė

Nekilnojamojo turto brokerė

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El.p. vaida.embrasaite@remax.lt

Mob. 8 698 83655



