



# Parduodamas sklypai

Miško g., Bubių k., Šiaulių r. sav.

14 000 € (1 687€/a)



 Plotas 8.3 a

Itin ramioje ir saugioje "Šilojų" sodu bendrijoje Bubiuose parduodamas erdvus net 8,3 aro sodo sklypas su laikinu mediniu statiniu. Taisyklingos formos erdvus sklypas ribojasi su privačiu mišku. Nuostabus vaizdas ir gamtos artumas sklypui suteikia itin gerą aurą.

Patogus susisiekimas su Šiauliais geru asfaltuotu keliu. Patrauklus variantas ieškančiam jaukus sodo ramioje vietoje. Bendrija išskirtinai gražiai susitvarkiusi, visai netoliese yra "Šiaulių jūra". Prie pat bendrijos yra autobuso stotelė. Sklypas tinkamas tiek vasarnamio tiek ir gyvenamo namo statybai.

Iki sutvarkytos "Šiaulių jūros" pakrantės 300-400 metrų.

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 8,3 aro.
- Namuko kambarių skaičius - 1;
- Namų tipas - medinis;
- Mediniai langai;

## KOMUNIKACIJOS

- Elektra, įvadas ant elektros stulpo
- Vandentiekis - sezoninis;

## NAMELIO APDAILA

- Langai - mediniai;
- Fasadas medinis;
- Grindys – medinės lentos;
- Sienos – dekoruotos dailylentėmis;
- Lubos – medinės;

## KITA INFORMACIJA

- Sutvarkytas gerbūvis;
- Rami aplinka;
- Asfaltuotas kelias;

Sodas itin geroje vietoje. Rami aplinka, vieta praktiškai be eismo, todėl privatumas garantuotas. Netoliese yra "Šiaulių jūra", gera bendrija. Patogus susisiekimas, vos išėjus iš bendrijos yra autobusų stotelė.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ BANKO, CITADELE bankų sąlygos.

Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



JAUKUS TASYKLINGOS FORMOS SKLYPAS GRETA MIŠKO



SKLYPAS RIBOJASI SU PRIVAČIU MIŠKU



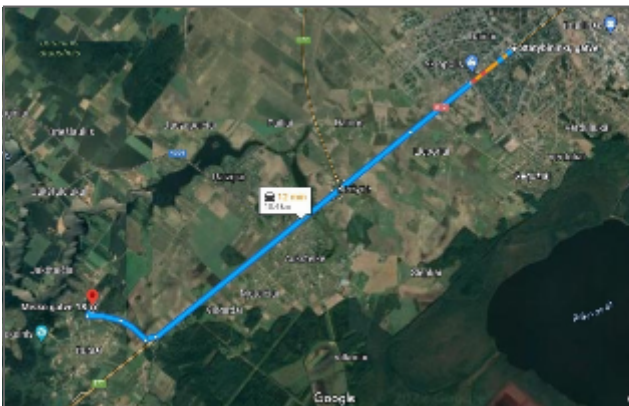
TVARKINGAS LYGUS SKLYPAS, BENDRAS PLOTAS 8,3 aro



PUIKI VIETA JAUKAUS VASARNAMO AR GYVENAMO NAMO STATYBAI



SKLYPE STovi LAIKINAS MEDINIS STATINYS, ĮVESTA ELEKTRA



IKI PAT KIEMO EINA ASFALTUOTAS KELIAS, PATOGUS SUSISIEKIMAS

SEZONINIS VANDUO



# RE/MAX?

Mes ne tokie kaip kiti.  
Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI  
864063417  
JUSTAS  
NIAURONIS@REMAX.LT  
WWW.REMAX.LT



## Justas Niauronis

REMAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.