

Parduodamas namas

Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav.

23 000 € (97€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1982 m.

 Plotas 236 m²

Parduodamas namas tinkantis gyvenimui ar, kaip sodyba poilsiui. Pasiūlymas tiems kurie nori gyventi atokiau nuo miesto šurmulio, privačioje aplinkoje, gamtos apsuptyje. Namas Lietuvos ir Latvijos pasienyje. Nusileidus link upės Jūs jau Latvijoje. Iš namo rytinės pusės pro langus atsiveria nuostabus vaizdas į Latvijos upę, kalnuotas pievas.

Namas mūrinis 2 aukštų su pusrūsiu, rūsiu, palėpe, ūkiniu pastatu. Sklypo plotas 28 arai, namo bendras plotas 235 m².

Pusrūsyje – garažas, katilinė, san. mazgas, sandėliukai, laiptinė. Pirmame aukšte, tambūras, koridorius, laiptinė, virtuvė, miegamasis, svetainė, wc, san. mazgas, sandėliukas. Antrame aukšte du kambariai, laiptinė, koridorius, balkonas, palėpės.

Namas parduodamas esamos būklės, reikalaujantis remonto ir aplinkos sutvarkymo. Puiki galimybė viską atnaujinti ir perplanuoti pagal savo poreikius ir sprendimus. Namas buvo

gyvenamas ir šildomas kietu kuru. Laižuvos miestelio vandentiekio vanduo, kanalizacija vietinė.

Aktyvi Laižuvos miestelio bendruomenė, geras privažiavimas iki namo, iki Mažeikių vos 17 km. Rami kaimynystė, greta tekanti upė. Galimybė pirkti su valstybės finansuojama subsidija. Galima išperkamąja nuoma - mokėjimas dalimis.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namas Laižuvos miestelyje, Kuršo g – Mažeikių rajone
- Statybos 1982 metai.
- Plotas 235 m².
- Sklypo plotas 28 a.
- Kambarių skaičius – 4.
- 2 aukštai ir pusrūsis, rūsys.
- Namo tipas – mūrinis.

PRIVALUMAI:

- Galima įsigyti su subsidija;
- Namas šildomas kietu kuru.
- Erdvus garažas, pusrūsis, ūkinis pastatas.
- Sklype gausu vaismedžių, brandžių medžių
- Arti miestelio centras, upė, Latvija.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Šuliny;
- Vandentiekis: miesto;
- Kanalizacija vietinė;

APLINKA:

- Asfaltuotas privažiavimas iki namo;
- Šalia gyvena nuolatiniai kaimynai;
- Labai rami vieta;
- Aktyvi bendruomenė;
- Puiki vieta šeimai, norinčiai pabėgti nuo miesto šurmilio ir gyventi ramioje vietoje, mėgautis grynu oru;

LOKALIZACIJA:

0,6 km atstumas iki centro

UGDYMAS:

20 km Mažeikių Senamiesčio progimnazija.

19 km Mažeikių Merkelio Račkausko gimnazija.

19,7 km Saulutė, Mažeikių lopšelis-darželis.

PREKYBOS CENTRAI:

0,6 km Laižuvos miestelio parduotuvė.

0,7 km Laižuvos Švč. Trejybės bažnyčia.

NT brokeris Gytis Jonaitis

Tel. 864 513 664

El. p. gytis.jonaitis@remax.lt

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

RE/MAX

Greitas ir saugus sandoris. PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą. Pagalba perkant.

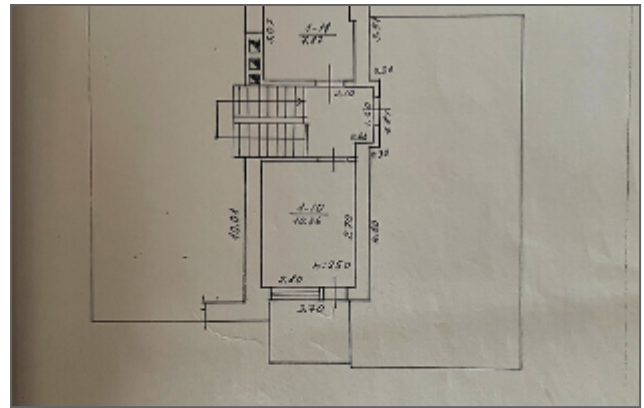
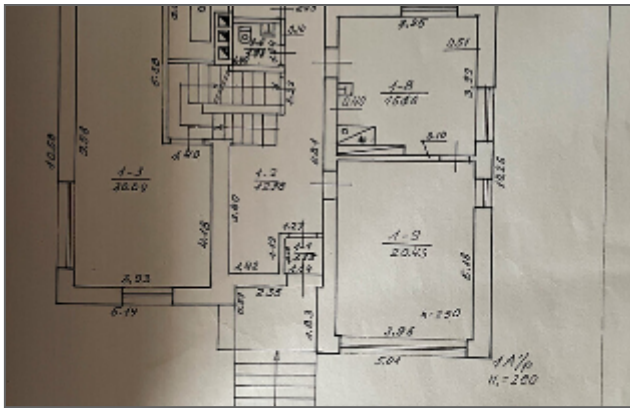
Perkant su paskola – palankios sąlygos LUMINOR, SWEDBANK, SEB, CITADELĖS bankuose. Turto vertinimas ir dokumentų tvarkymas notariniam sandoriui. VISKAS VIENOSE RANKOSE.



NAMAS LIETUVOS LATVIJOS PAKIENYJE









Gytis Jonaitis

RE/MAX Trust

 +37064513664

 gytis.jonaitis@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/gytis-jonaitis

Kalbos: LT

Sveiki, esu Gytis Jonaitis, nekilnojamo turto brokeris. NT pirkimas bei pardavimas - svarbus įvykis kiekvieno gyvenime, galintis atnešti daug džiaugsmo, bet taip pat atimti ir daug laiko. Mano užduotis - suteikti Jums profesionalią pagalbą, taupant Jūsų laiką, perkant arba parduodant NT.

Tai sritis, kur negalima remtis vien jausmais ar emocijomis, čia reikia šalto proto ir profesionalių žinių.

Kreipkitės į mane ir rasiu Jums įvairių sprendimo būdų, kaip geriau ir greičiau parduoti, pirkti ar nuomoti nekilnojamąjį turtą, padėsiu nustatyti tikrąją objekto rinkos kainą, patarsiu, kaip tinkamai paruošti nekilnojamąjį turtą pardavimui, investavimui, padėsiu už Jūsų objektą gauti geriausią kainą ir užtikrinsiu, kad sandoris įvyktų sklandžiai ir saugiai.

Jūsų pasitikėjimas manimi ir patikėjimas savo svajones - tai didžiausias mano darbo įvertinimas. Sieksiu, kad mūsų bendradarbiavimas būtų efektyvus. Būsiu dėkingas už bendravimą ir Jūsų rekomendacijas.