



Parduodamas butas

S. Dariaus ir S. Girėno g., Lieporiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

41 000 € (922€/m²)



GEROJE VIETOJE PARDUODAMAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS

 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1969 m.  Plotas 44.48 m²  Aukštas 5/5

Labai geroje vietoje Lieporių mikrorajone parduodamas dviejų kambarių butas. Aplink gera infrastruktūra, daug ugdymo įstaigų. Tvarkinga namo aplinka, didelis parkingas, kieme yra "Aibė" parduotuvė.

Bute pakeisti kokybiški plastikiniai langai, atnaujintas vandentiekio bei nuotekų vamzdynas. Sumontuotos kokybiškos šarvo durys. Įstiklintas balkonas.

Bute lieka visi nuotraukose matomi baldai bei buitinė technika. Butas yra atlaisvintas ir paruoštas naudotis iš karto.

Puikus variantas ieškančiam buto investicijai nuomai arba norinčiam susitvarkyti būstą

pagal savo poreikį.

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 44,5 kv.m.
- Priklauso rūsys
- Kambarių skaičius - 2
- 5/5 a.
- Namo tipas - blokinis;
- Kokybiški langai, durys;

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto
- Internetas;

APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Įstiklintas balkonas;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA

- Uždaras ir saugus vaikams vidinis kiemas;
- Namą administruoja "Šiaulių būstas".
- Didelis parkingas.

Butas labai geroje geroje vietoje, netoliese Lieporių parkas, ugdymo įstaigos, parduotuvės. Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.

Puikus variantas ieškančiam geros buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



GEROJE VIETOJE PARDUODAMAS DVEJU KAMBARIU BUTAS



SVETAINĖ SU BALKONU, LIEKA BALDAI



BUTE SUMONTUOTI PLASTIKINIAI LANGAI



ERDVI SVETAINĖ, NEPEREINAMA



VAIZDAS | KIEMĄ PRO LANGĄ, DAUG ŽALUMOS



MIEGAMASIS KAMBARYS



LIEKA VISI NUOTRAUKOSE MATOMI BALDAI



VIRTUVĖJE LIEKA VISI BALDAI IR BŪTINĖ TECHNIKA



VIRTUVĖ - 6m²



LIEKA PRIEŠKAMBARIO GALDAI



PATOGUS BUTO ŠPLAIVAVIMAS, KAMBARIAI NEPEREINAMI



BENDRAS VONIOS KAMBARYS



BENDRAS VONIOS KAMBARYS, ATNAUJINTAS NUOTEKŲ IR VANDENTIEKIO VAMZDYNAS



YRA TAMSUS KAMBARIUKAS, KAMBARIAI NEPEREINAMI



ISTIKLINTAS BALKONAS I KIENO PUSĖ



TVARKINGA LAIPTINĖ, ATNAUJINTOS PAŠTO DĖŽUTĖS. NANA ADMINISTRUOJA "ŠIAULIŲ BŪSTAS"



RE/MAX?

Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
J.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.