



# Parduodamas butas

Mindaugo g., Kėdainių m., Kėdainių r. sav.

70 000 € (1 061€/m<sup>2</sup>)



 Statybos metai **1976 m.**

 Plotas **66 m<sup>2</sup>**

 Aukštas **2/5**

## BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai 1976,
- Renovacijos metai 2012,
- Bendras plotas 66 m<sup>2</sup>,
- 3 kambariai,
- 2 aukštas,
- Įstiklintas balkonas.
- Išmokėta renovacija
- Maži šildymo mokesčiai
- Su baldais ir buitine technika.

APLINKA:

- Naujai išasfaltuota automobilių aikštelė su automobilio vieta butui,
- Prie pat namų yra naujai sutvarkytas parkas. Parke išasfaltuoti takeliai, vaikų pramogų zonos, sporto aikštelė,
- Iki miesto centro kelio minutės automobiliu,
- Artimiausia parduotuvė – IKI. Taip pat didžiausios parduotuvės netoli, esančios miesto centre,
- Netoliese yra Kėdainių „Atžalyno“ gimnazija, Kėdainių „Ryto“ progimnazija ir vaikų darželiai,
- Netoli namų yra autobusų stotelė.

Tel. +370 677 40 575

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

REMAX KĖDAINIAI

giedrius.balciunas@remax.lt

www.remax.lt

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS.








## Giedrius Balčiūnas

RE/MAX Central

---

 +37067740575

 [giedrius.balciunas@remax.lt](mailto:giedrius.balciunas@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Geriausias mano darbo įvertinimas – klientų suteiktos rekomendacijos

Parduodami savo nekilnojamąjį turtą rinkitės mane, nes:

- Aš padarysiu rinkos kainos analizę >>> Ir Jūs tiksliai žinosite už kokią didžiausią kainą galite parduoti savo nekilnojamąjį turtą;
- Kokybiškai pateiksiu Jūsų būstą >>> Bus išryškinti visi privalumai, kas padės pritraukti daugiau pirkėjų ir parduoti už didžiausią kainą;
- Organizuosiu pardavimo procesą >>> Sutaupysite laiko ir pinigų, nes aš investuosiu į pirkėjų paiešką ir atliksiu darbą už Jus;
- Dirbsiu su pirkėjais >>> Sutaupysiu Jums laiko atrinkdamas motyvuotus pirkėjus, suvaldysiu derybų įtampą ir išspręsiu pirkėjui iškilusius klausimus;

- Užbaigsiu sandorį >>> Užtikrinsiu saugų sandorio registravimą ir atsiskaitymą.