



Parduodamas butas

Gegužių g., Dainiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

55 000 € (1 100€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1973 m.  Plotas 50 m²  Aukštas 4/5

Parduodamas 2k butas šalia PC „Akropolis“

Bendra informacija:

- 1973 metų statybos blokinis namas;
- Bendras buto plotas – 50 kv.m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 4/5;
- Šildymas – centrinis;
- Balkonas – įstiklintas mediniu rėmu;
- Butas ne kampinis;
- Rūsys – 5.26 kv.m.;

- Laiptinė – švari, tvarkinga.
- Laiptinės durys šarvo su kodiniu užraktu;
- Bendra automobilių stovėjimo aikštelė;
- Buto langai orientuoti į pietryčių ir šiaurės vakarų puses;
- Saugi kaimynystė;
- Namų aplinka stebima vaizdo kameromis;
- Bendrija.

Įrengimas:

- Įėjimo durys – šarvo;
- Grindys: abu kambariai natūralus parketas (geros būklės), virtuvė ir koridorius - laminatas, vonia ir wc - plytelės;
- Sienos – tapetai, plytelės;
- Langai – plastikiniai;
- Pakeistas buto ir namų vamzdynas.

Buto šildymo išlaidos:

2021 gruodis (miesto vidurkis 1,35 Eur/m², namo šildymo kaina 1,32 Eur/m²) – 66,00 Eur;

2022 sausis (miesto vidurkis 1,33 Eur/m², namo šildymo kaina 1,22 Eur/m²) – 61,00 Eur;

2022 vasaris (miesto vidurkis 1,21 Eur/m², namo šildymo kaina 1,09 Eur/m²) – 54,50 Eur.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX TRUST

Greitas ir saugus sandoris. PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.

Perkant su paskola – palankios sąlygos LUMINOR, SWEDBANK, SEB, CITADELĖS bankuose.

Turto vertinimas ir dokumentų tvarkymas notariniam sandoriui. VISKAS VIENOSE RANKOSE.







Simas Šimaitis

REMAX Trust

 +37069854009

 simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.