Parduodamas butas

Jonažolių g., Lazdynai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

172 000 € (2 682€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **2015 m.** Plotas **64.12 m²** Aukštas **2/9**

PARDUODAMAS PUIKIAI ĮRENGTAS, ERDVUS IR ŠVIESUS 2 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNĖLIUOSE, JONAŽOLIŲ GATVĖJE!

• Bute prieš metus atliktas remontas!
• Parduodamas su integruotais baldais ir buitine technika!

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 64.12 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 2/9;
- Statybos metai – 2015 m;

- Namo tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Svetainė/valgomasis sujungtas su virtuve;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su tualetu;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – aukštos klasės laminatas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketų, orientuoti į rytu ir į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA
- Bute prieš metus atliktas remontas – pakeista grindų danga, perdažytos sienos, atnaujintas vonios kambarys bei pakeistos plytelės, atnaujinti baldai svetainėje, prieškambaryje bei miegamajame;
- Butas parduodamas su integruotais baldais ir buitine technika;
- Butas itin šviesus, erdvus ir jaukus;
- Reguliuojamas šildymas su individualia apskaita, todėl šildymo kaštai nedideli;
- Yra įstiklintas balkonas;
- Yra liftas;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė su telefonspyne;
- Šalia namo įrengtos kelios vaikų žaidimų aikštelės;
- Namo kieme – didelė bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Iki Vilniaus miesto centro – vos 9 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 260 m.
- Lazdynų ir Lazdynėlių mikrorajonuose puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (RIMI, IKI, MAXIMA), mokymo bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Visai šalia – Bukčių miškas, netoliese teka upė Neris.

_____

Tel. 8 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.

















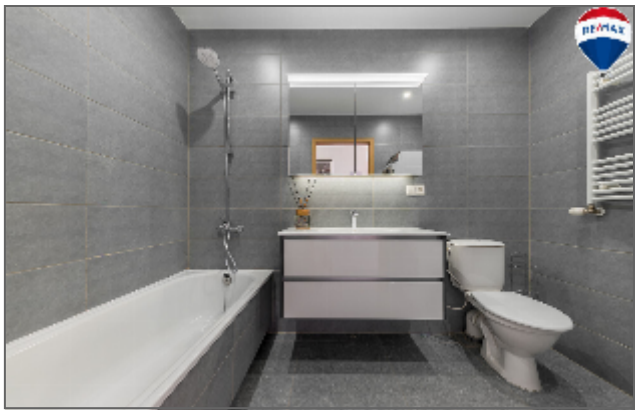









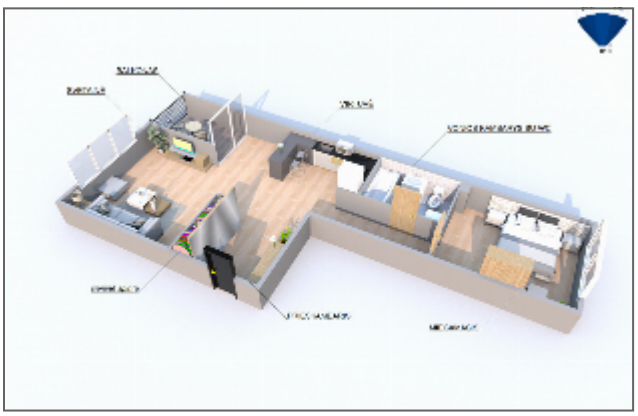








Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA DROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 78 697 ieva.drosmanaite@remax.lt
RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.