



Parduodamas butas

Sodų g., Palangos m., Palangos m. sav.

76 000 € (1 327€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1987 m.  Plotas 57.26 m²  Aukštas 3/4

SODŲ GATVĖJE PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU IR RŪSIU TREČIAME AUKŠTE RENOVUOTAME NAME. REIKALINGAS REMONTAS. RENOVACIJA NEIŠMOKĖTA.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

Statybos metai – 1987 m.;

Renovacijos metai – 2021 m.;

Namo tipas – blokinis - mūrinis;

Paskirtis – gyvenamoji;
Aukštas – 3/4;
Šildymas – centrinis kolektorinis;
Baigtumas – 100%;
Buto plotas – 57, 26 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

Svetainė – 18, 58 kv. m.; (iš kurios galima patekti į balkoną);
Balkonas – 4,21 kv.m.;
Miegamasis – 14, 43 kv. m.;
Didelė virtuvė – 9, 72 kv. m.;
Vonios kambarys – 2, 13 kv. m.;
WC – 1,18 kv. m.;
Didelis koridorius – 7, 01 kv. m.;
Bendras plotas – 57, 26 kv. m.

ĮRENGIMAS:

Sienos: dažytos, tapetuotos, vonios kambaryje ir WC – plytelės;
Grindys: dažytos, vonios kambaryje ir WC – plytelės;
Langai: plastikiniai, orientuoti į pietinę ir šiaurinę puses;
Durys: vidaus ir lauko – faneruotos.

YPATUMAI:

Namas renovuotas (renovacija neišmokėta, mėnesio mokestis~ 60 Eur, sumokant iš karto suma mažėja);
Didelis įstiklintas balkonas pietinėje pusėje;
Kambariai atskiri;
Yra rūsys;
Rami vieta, namas toliau nuo judrios gatvės;
Aplink daug žalumos;
Šalia parduotuvės, mokyklos, darželiai;
Laiptinė tvarkinga, rakinama kodaspyne;
Kieme visada rasite vietos, kur pasistatyti automobilį;
Iki centro 15 min. kelio.

PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ ŠEIMAI PASTOVIAM GYVENIMUI.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga









**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.