



# Parduodamas butas

Tauralaukio g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

120 000 € (2 000€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2013 m.  Plotas 60 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/5

Parduodamas Tauralaukyje, puikioje Klaipėdos miesto vietoje esantis modernus 2 k. butas naujos statybos mūriniame name.

## BUTO APRAŠYMAS:

- Bendras plotas – 60,52 kv.m;
- 1 aukštas 5-ių aukštų name;
- Parduodamas su baldais;
- Plastikiniai langai orientuoti į rytų ir pietų puses;
- Grindys – medinės lentelės ir plytelės;
- Vidaus durys – medinės;
- Lauko durys – šarvuotos;

- Visi esantys baldai lieka.

#### NAMO APRAŠYMAS:

- 2013 m. statybos;
- 5 aukštai;
- Ideali laiptinė;
- Namų gerove rūpinasi gyventojų bendrija;
- Laiptinės durys su telefonspyne;
- Individualus dujinis šildymas;
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė su pakeliamu užtvaru;
- Vaikų žaidimų aikštelė;
- Asmeninė automobilių stovėjimo vieta.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Namai yra šalia Klaipėdos botanikos sodų;
- ~4 km iki Klaipėdos miesto centro;
- ~4 km iki jūros;
- Puikiai išvystyta infrastruktūra;
- ~600 m iki Klaipėdos Tauralaukio progimnazijos;
- Aplink – parduotuvių, medicinos įstaigų pasirinkimas;
- Geras susisiekimas viešuoju transportu;
- ~100 m iki artimiausios autobusų stotelės.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamojį turtą - kreipkitės, visada rasiu sprendimą, kaip Jums padėti!

Ramūnas Sobutas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. p. ramunas.sobutas@remax.lt

Mob. 8 655 14390







