



Parduodamas namas

Palangos m., Palangos m. sav.

299 000 € (2 300€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 2008 m.

 Plotas 130 m²

PUIKIOJE VIETOJE PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS KOTEDŽAS SU VISAIS REIKALINGAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA. PUIKUS KOTEDŽAS TIEK POILSIUI, TIEK PASTOVIAM GYVENIMUI.

NAMO APRAŠYMAS

- Statybos metai – 2008m.;
- Fasadas - klinkerio plytos;
- Bendras plotas – 130 kv. m;
- Įrengta ir įteisinta terasa
- Žemės sklypas apie 2 arai;

- Paskirtis – gyvenamoji;
- Baigtumas – 100%.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte:

- Svetainė sujungta su virtuve , valgomuoju ir koridoriumi – 58 ,89 kv. m;
- Sandėliukas –katilinė – 3,53 kv. m;
- WC – 4,43 kv. m;
- Didžiulė terasa pietvakarinėje pusėje.

Antrame aukšte:

- 3 miegamieji kambariai, vienas iš jų su balkonu –24,24 kv. m. , 14,12 kv.m. ir 13,16 kv.m.;
- Koridorius – 5,90 kv. m;
- Vonios kambarys - 5,45 kv. m.

KOTEDŽO ĮRENGIMAS:

- Sienos dažytos, tapetuotos, san. mazguose – plytelės;
- Grindys – pirmame aukšte akmens masės ispaniškos plytelės, antrame aukšte –natūralus belgiškas parketas, vonios kambaryje plytelės;
- Vidaus durys – medinės „Vara“;
- Langai – plastikiniai – orientuoti į šiaurės rytinę ir pietvakarinę puses;
- Laiptai – mediniai –uosio, porankiai –kalvio autorinis darbas;
- Šildymas – pirmame aukšte - grindinis-dujinis. Antrame aukšte kambariuose –radiatoriai. Vonios kambaryje –grindinis. Dujų katilas - kondensacinis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Kotedžas Palangoje, Vėžių g.;
- Iki jūros 15 min. pėsčiomis;
- Šalia autobusų stotis , parduotuvė, vaistinė;
- Kelias iki kotedžo asfaltuotas;
- Įvažiavimas pro pakeliamą atitvarą;

PRIVALUMAI:

- Teritorija aptverta, įrengta apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija;
- Susiformavusi puiki kaimynystė;

- Labai nedideli mokesčiai;
- Yra židinys;

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Dirbame ir savaitgaliais. Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

NT brokerė Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

Tel. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt











**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.