



# Parduodamas namas

Stalupėnų g., Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

43 500 € (366€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1944 m.

 Plotas 119 m<sup>2</sup>

Parduodamas namas Stalupėnų g., Šiauliai.

Miesto centro prieigose, prie pagrindinės Šiaulių gatvės, parduodamas namas Stalupėnų gatvėje. Namas tinkamas gyvent dviem šeimom, nes turi du atskirus įėjimus. Namas prijungtas prie „Šiaulių energijos“, tad galima naudotis, miesto teikiama energija namui šildyti. Puikus rajonas. Geras susisiekimas su visais miesto rajonais viešuoju transportu.

Namo aprašymas:

- 1944 metų statybos apmūritas karkasinis namas;
- Kambarių skaičius – 4;
- Bendras plotas – 119 kv.m;

- Žemės sklypas 5,21 a.;
- Aptverta sklypo teritorija;
- Elektra;
- Šildymas – miesto centralizuotas šildymas (reguliuojamas);
- Vanduo – šulinio;
- Nuotekos – miesto.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

Sertifikuotas NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

RE/MAX

Greitas ir saugus sandoris. PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.

Perkant su paskola – palankios sąlygos LUMINOR, SWEDBANK, SEB, CITADELĖS bankuose.

Turto vertinimas ir dokumentų tvarkymas notariniam sandoriui. VISKAS VIENOSE RANKOSE.



4PMŪRTAS KARKASINIS NAMAS



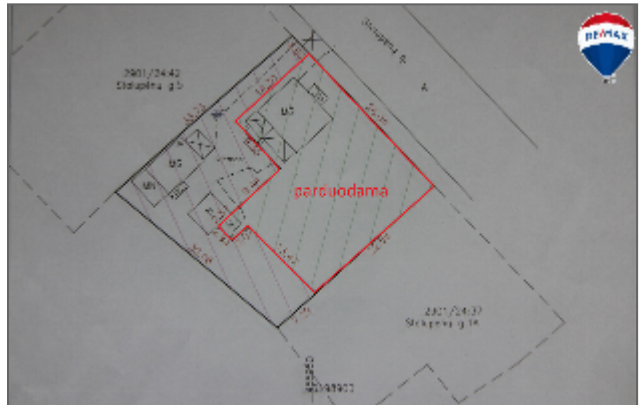
MIFRITO CENTRALIZUOTAS ŠILUMAS



STALUPĖNŲ G.



ŽEMŪS SKLYPAS | 5,21 a.



**RE/MAX**  
Trust

Nekilnojamo turto brokeris


Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris



## Simas Šimaitis

REMAX Trust

---

 +37069854009

 [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

---

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.