



# Parduodamas butas

Statybininkų g., Vaidotų k., Vilniaus r. sav.

99 000 € (1 526€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1982 m.**  Plotas **64.86 m<sup>2</sup>**  Aukštas **3/3**

PARDUODAMAS PUIKIAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS VAIDOTUOSE.

- Bute prieš 5 m. atliktas pilnas kapitalinis remontas.

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 64.86 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 3/3;
- Statybos metai – 1982 m.;
- Namų tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

## BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė;
- Miegamojo zona;
- Vaiko kambarys;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Balkonas.

## KAMBARIŲ APDAILA:

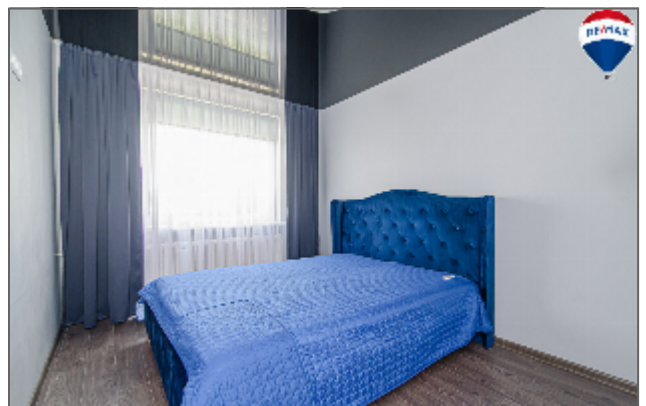
- Grindys – aukštos klasės laminatas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketu;
- Durys – šarvuotos.

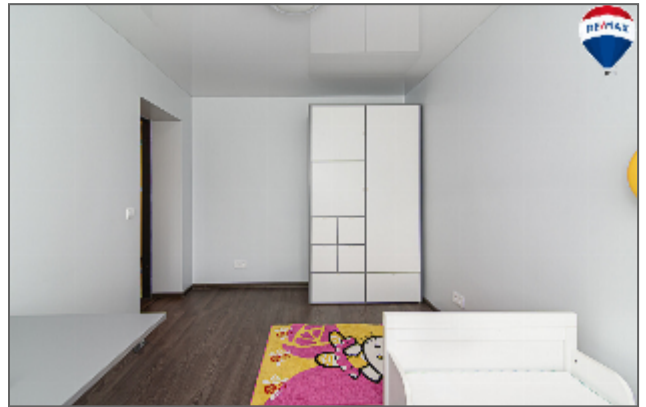
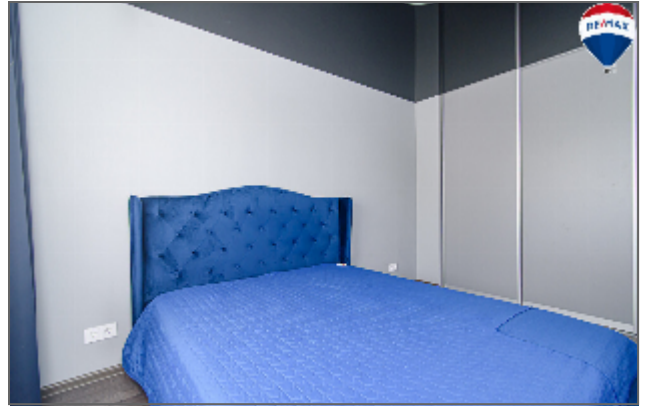
## KITA INFORMACIJA

- Butui priklauso rūsys;
- Bute atliktas kokybiškas kapitalinis remontas 2017 m., pakeista elektros instaliacija bei santechnika;
- Butas šviesus, labai šiltas ir ekonomiškas;
- Labai tvarkinga ir šviesi laiptinė su telefonspyne;
- Automobilių parkavimas – namo kieme esančioje erdvioje aikštelėje.

## APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai puiki vieta;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Apylinkėse yra prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų, sporto klubų bei kitokias paslaugas teikiančių įmonių.









## Tadas Račkauskas

REMAX One

---

☎ +37067998484

✉ [tadas.rackauskas@remax.lt](mailto:tadas.rackauskas@remax.lt)

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta