



Parduodamas butas

I. Kanto g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

112 000 € (1 679€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1992 m.**  Plotas **66.71 m²**  Aukštas **3/4**

KANTO GATVĖJE, Klaipėdos senamiestyje JUMS siūlome įsikurti erdviame, šviesiame ir jaukiame 3 kambarių bute. Namai renovuoti su reguliuojamu šildymu ir apskaitoma šildymo sistema, naujai sutvarkyta aplinka ir laiptinė. Šiuo metu butas jau pradėtas atlaisvinti, todėl įsikurti galėsite ilgai nedelsiant.

PIRKĖJAMS NETAIKOMAS AGENTŪROS MOKESTIS

BUTO APRAŠYMAS:

- Bendras plotas – 66,71 kv.m;
- 3 aukštas 4-ųjų aukštų name;
- Erdvi svetainė 19,31 kv.m
- Du miegamieji 17,89 kv.m ir 11,45 kv.m;

- Atskira virtuvė 8,18 kv.m;
- WC ir vonia atskirai;
- Aukštos lubos, suteikiančios erdvumo;
- Plastikiniai langai orientuoti į pietų ir vakarų puses;
- Vidaus durys – medinės ir medinės su integruotais stiklais;
- Įstiklintas balkonas;
- Lauko durys – šarvuotos;
- Yra rūsys.

NAMO APRAŠYMAS:

- Keturių aukštų mūrinis namas;
- Atlikta pilna namo renovacija;
- Suremontuota laiptinė;
- Laiptinės durys su telefonspyne;
- Centrinis reguliuojamas šildymas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Namas yra Senamiestyje, Kanto gatvėje;
- ~500 m iki Klaipėdos centrinės Manto gatvės;
- ~3 km iki jūros;
- Aplink – ugdymo ir mokymo įstaigų pasirinkimas;
- Geras susisiekimas viešuoju transportu;
- Artimiausia autobusų stotelė už ~200 m.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą - kreipkitės, visada rasiu sprendimą, kaip Jums padėti!

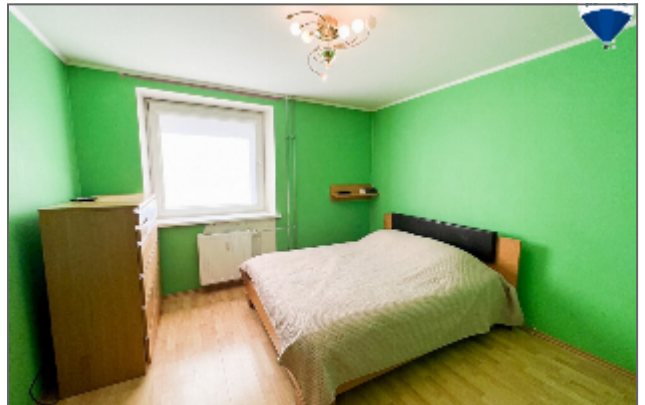
Ramūnas Sobutas

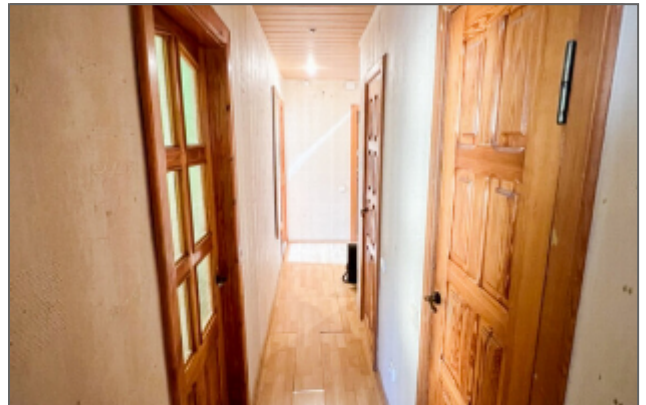
Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. p. ramunas.sobutas@remax.lt

Mob. 8 655 14390





Balkonas

Sandėliukas (1.00 kv.m)
 Vonia (1.63 kv.m)
 WC (1.54 kv.m)

Virtuvė (8.18 kv.m)
 Svetainė (19.13 kv.m)
 Miegamasis (17.89 kv.m)
 Miegamasis (11.45 kv.m)

Coridorius (9.59 kv.m)

