



# Parduodamas butas

I. Simonaitytės g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

83 000 € (1 354€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1980 m.**  Plotas **61.31 m<sup>2</sup>**  Aukštas **2/5**

Parduodamas 3-jų kambarių butas prie I.Simonaitytės kalno su dviejais balkonais ir rūsiu I.Simonaitytės g. Klaipėdoje. Puiki vieta!

## BENDRA INFORMACIJA

- I.Simonaitytės 11. Klaipėda.
- Namų aukštai 2/5;
- Namų blokai, po dalinės renovacijos, užtaisytos namų sienos, stogas, šilumos punktas, graži laiptinė, jėgimas;
- Butas šiltas ir šviesus, langų orientacinė pusė – pietūs/šiaurė;
- Langai plastikiniai;
- Sienos –tapetai;

- Grindys – laminatas;
- Du įstiklinti balkonai;
- Šarvo durys;
- Kodinė laiptinės spyna;

#### BUTO EKSPLIKACIJA

- Kambarys 17,04 kv.m.;
- Kambarys 13,95 kv.m.;
- Kambarys 13,95 kv.m.;
- Vonios kambarys 2,04 kv.m.;
- WC 1,07 kv.m.;
- Koridorius 6,43 kv.m.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

• Šalia I.Simonaitytės kalnas, darželis, mokyklos, PC “Maxima” PC “Vingis”

#### SMULKESNĖ INFORMACIJA TELEFONU!

#### DARIUS ŠIMKUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: [darius.simkus@remax.lt](mailto:darius.simkus@remax.lt)

Mob. +370 630 44420







