



Parduodamas butas

Baltijos pr., Baltijos, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

68 000 € (1 329€/m²)



 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1992 m.**  Plotas **51.17 m²**  Aukštas **2/9**

Parduodamas 2 kambarių butas antrame aukšte, visai netoli Klaipėdos Akropolio, esantis miesto aktyviajame centre, Baltijos pr. Puiki galimybė kūrybingiems naujesiems šeimininkams susikurti jaukius, širdžiai mielus namus.

BUTO APRAŠYMAS:

- Bendras plotas – 51,17 kv.m;
- 2-as aukštas 10 aukštų mūriniame name;
- Virtuvė – apie 7,28 kv.m;
- Svetainė – 17,82 kv.m;
- Miegamasis kambarys – 11,79 kv.m;
- Tamsus sandėliukas – 1,30 kv.m;

- Vonia kartu su WC – apie 4 kv.m;
- Koridorius – 9,01 kv.m;
- Langai plastikiniai, orientuoti į rytus;
- Lauko durys šarvuotos;
- Įstiklintas balkonas;
- Butas tuščias, laukia naujų šeimininkų;
- Yra rūsys.

NAMO APRAŠYMAS:

- Butas Baltijos pr. 103;
- 1993 m. statybos;
- Raudonų plytų mūrinis namas;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė;
- Laiptinės durys su telefonspyne;
- Erdvi automobilių aikštelė;
- Namų gerove rūpinasi gyventojų bendrija.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Klaipėdos miesto aktyviajame centre;
- Šalia prekybos ir pramogų centrų „Akropolis“, „Grandus“, „Arena“;
- Pėstute pasiekiamos ugdymo, mokymo, gydymo įstaigos;
- Puikus susisiekimas visuomeniniu transportu;
- Artimiausia autobusų stotelė už 100 m;
- Klaipėdos miesto centras už ~2,5 km.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą - kreipkitės, visada rasiu sprendimą, kaip Jums padėti!

Ramūnas Sobutas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. p. ramunas.sobutas@remax.lt

Mob. 8 655 14390







