





# Parduodamas namas

**Giraitės g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.**

**140 000 €** (1 854€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**

 Statybos metai **1960 m.**

 Plotas **75.5 m<sup>2</sup>**

Parduodamas 2-jų aukštų namas su garažu ir ūkiniu pastatu Giraitės g. Klaipėdoje. Šalia Taikos pr. gera vieta, puiki investicija!

## BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas –75,50 kv.m;
- 4 kambariai.

## NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos pabaiga – 1958 m.;
- Namas mūrinis;
- Sienos – tapetai;

- Grindys – laminatas;
- Laiptai – mediniai;
- Grindinis elektrinis šildymas;
- Šildymas – židinytis ;
- Kiemas ir jvažiavimas grįstas trinkelėmis;
- Garažas, ;
- Ūkinis pastatas.

#### SKLYPO APRAŠYMAS:

- Sklypo plotas – 6,03 arų;
- Kiemas grįstas trinkelėmis, aptverta teritorija.

#### KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo – miesto;
- Nuotekos – miesto;

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Giraitės g., Klaipėda;
- Puikus privažiavimas, asfaltas;
- Netoliese stotelė, prekybos centrai, puikus susiekimas su visu miestu.

Kviečiu apžiūrai ir deryboms Jums patogiu laiku.

DARIUS ŠIMKUS

LNTAA sertifikuotas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: [darius.simkus@remax.lt](mailto:darius.simkus@remax.lt)

Mob. 8 630 44420







