



Parduodamas butas

Laisvės pr., Justiniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

113 000 € (2 921€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1997 m.  Plotas 38.69 m²  Aukštas 1/5

PARDUODAMAS PUKIAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS RENOVUOTAME NAME, PAŠILAIČIUOSE!

- Renovacija pilnai išmokėta!
- Bute prieš 4 m. atliktas kapitalinis remontas!
- Butas parduodamas su integruotais baldais ir buitine technika!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 38,69 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1/5 (paaukštintas);

- Statybos metai – 1997 m; Renovacijos metai – 2011 m;
- Namų tipas – mūrinis;
- Būto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė;
- Miegamoji zona;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – aukštos klasės laminatas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į rytus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Namai renovuoti 2011 m., renovacija pilnai išmokėta;
- Pirmas aukštas – paaukštintas;
- Bute atliktas kokybiškas kapitalinis remontas 2018 m., pakeista elektros instaliacija bei santelė;
- Butas parduodamas su integruotais baldais ir buitine technika;
- Bute yra visa reikalinga buitinė technika: šaldytuvas, gartraukis, orkaitė, kaitlentė, mikrobangų krosnelė, skalbimo mašina;
- Visa virtuvinė buitinė technika – integruota, „GTV“ furnitūra;
- Butas šviesus, labai šiltas ir ekonomiškas;
- Šildymas bute – reguliuojamas, su individualia apskaita, todėl itin maži šildymo kaštai;
- Labai tvarkinga ir šviesi laiptinė su telefonspyne;
- Butui priklauso 2,6 kv. m ploto sandėliukas namo rūsyje;
- Automobilių parkavimas – namo kieme esančioje erdvioje aikštelėje.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai puiki vieta – vos 7,6 km iki miesto centro;
 - Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu (artimiausia stotelė ~250 m);
 - Apylinkėse yra daug prekybos centrų (Maxima, Norfa, Rimi), mokymo bei gydymo įstaigų, sporto klubų bei kitokias paslaugas teikiančių įmonių.
-

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

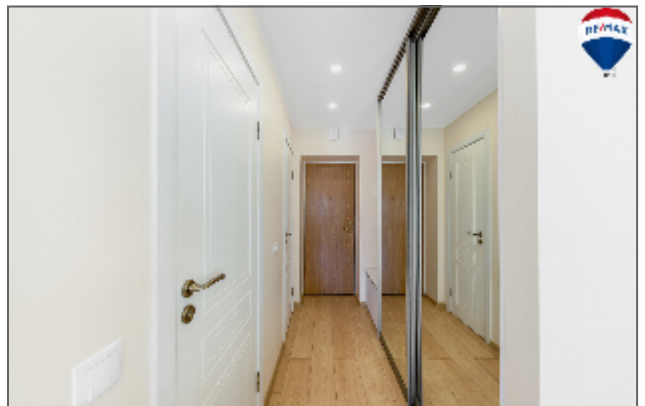
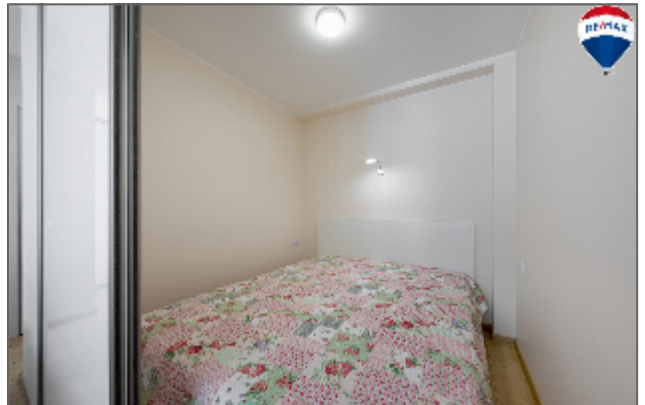
ieva.grosmanaitė@remax.lt

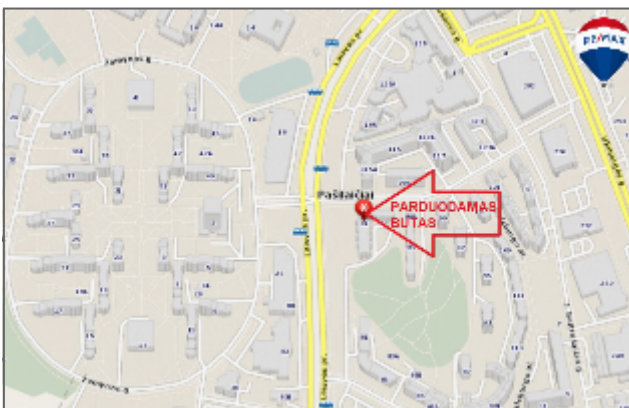
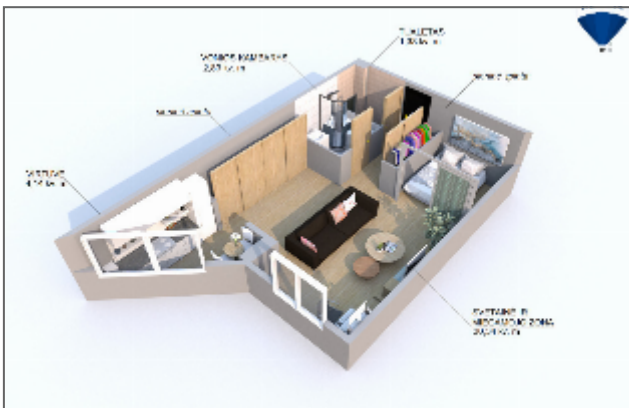
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





An advertisement for a real estate agent. It features a woman in a black blazer standing against a grey background. The text reads: 'Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Laukiu Jūsų skambučio!' (Need to sell or rent real estate? I am waiting for your call!). Below the text, it says: 'IEVA DRČOSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė +370 656 29 697 ieva.grosmanaitė@remax.lt'. A RE/MAX logo is in the top right, and the RE/MAX logo is also in the bottom right corner.



Ieva Grosmanaitė

REMAX One

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.