



# Parduodamas butas

Respublikos g., Naujosios Akmenės m., Akmenės r. sav.

13 500 € (416€/m<sup>2</sup>)



PILNAI ĮRENGTA IR SUKOMPLEKTUOTA SVETAINĖ

🏠 Kambarių sk. 1 🏠 Statybos metai 1972 m. 📏 Plotas 32.48 m<sup>2</sup> 📈 Aukštas 1/5

Parduodamas puikioje Naujosios akmenės vietoje esantis vieno kambario butas. Butas šviežiai suremontuotas ir pilnai sukomplektuotas. Lieka visi nuotraukose matomi baldai ir nauja buitinė technika. Tvarkinga elektros instaliacija. Viskas nauja ir tvarkinga.

Namas geroje vietoje, netoliese centras, parkelis, yra mokymo įstaigų, parduotuvių.

Iš esmės jokių investicijų į butą daryti nebereikia. Butas atlaisvintas ir galima kraustyti iškart po sandorio.

## BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 32,48 kv.m.

- Kambarių skaičius - 1
- 1/5 a.
- Namų tipas - blokinis;
- Kokybiški langai, durys;
- Be balkono.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Internetas;
- Kabelinė televizija;

#### APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos;
- Lubos – išdažyta;

#### KITA INFORMACIJA

- Atnaujinta santechnika;
- Uždaras kiemas;
- Namą administruoja bendrija;
- Nedideli mokesčiai, namas prižiūrėtas.
- Erdvus kiemas, daug žalumos

Butas itin geroje vietoje. Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėstute. Aplink daug ugdymo įstaigų. Butas atlaisvintas ir būtų perrašomas Jūsų nuosavybei sandorio dieną be jokių papildomų terminų.

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!





TVĀRĪNGAS 32,48m<sup>2</sup> BENDRO PLOTO 1k. BUTAS



TVĀRĪNGA ELEKTROS INSTALIĀCIJA



ERDM IR SVĒSĒI LAIPTINĒ, NAMĀ ADMINISTRĀCIJA BENDRLĪA



ERDVS NĀMŌ KIEMAS, DAUG ŽĀLUMS



GERA VIETA, RAMI APLINKA





**RE/MAX**  
Trust

Biuro vadovas  
Nekilnojamo turto brokeris



Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris



## Justas Niauronis

RE/MAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.