



# Parduodamas butas

Vytauto g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

64 000 € (2 051€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1930 m.  Plotas 31.2 m<sup>2</sup>  Aukštas 2/3

KLAIPĖDOS CENTRE, VYTAUTO GATVĖJE, PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS.

Tvarkingas butas tinkamas investicijai, su baldais. Laiptinės stovis geras, švaru, lauko įėjimo durys su kodine spyna. Antras aukštas trijų aukštų name. Uždaras kiemas.

Butas jau laisvas, laukiami naujieji šeiminkai.

BUTO APRAŠYMAS:

- Bendras plotas 31,20 kv.m;
- Kambario plotas – 15,35 kv.m;
- Virtuvės plotas – 8,23 kv.m;
- 2-as aukštas trijų aukštų name;
- WC ir vonios kambarys – 3,16 kv.m;

- Koridorius – 4,46 kv.m;
- Plastikiniai langai į pietus, šarvuotos įėjimo durys;
- Yra rūšys.

#### NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1930 m.;
- 3 aukštų mūrinis namas.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Vieta centrinėje miesto dalyje;
- Iki Manto gatvės vos 200 m, iki Liepų gatvės vos 100 m;
- miesto susisiekimas viešuoju transportu;
- Netoliese daug įstaigų, parduotuvės, miesto savivaldybė, Danės krantinė su atnaujintu parku, senamiestis.

Kviečiame apžiūrai Jums patogiu laiku.

Ramūnas Sobutas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32 a, Klaipėda

El. paštas: ramunas.sobutas@remax.lt

Mob.: 8 655 14390





