



# Parduodamas butas

**Gerosios Vilties g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**78 000 €** (1 750€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1962 m.**  Plotas **44.58 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1/5**

Parduodamas 2 kambarių butas Vilkpėdėje, Gerosios Vilties gatvėje.  
Tvarkinga, prižiūrima laiptinė. Lauko durys su kodine spyna.  
Aplinkui daug darželių ir mokyklų, šalia Vingio parkas.

## BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Gerosios Vilties g., Vilkpėdė;

Buto plotas: 44.58 kv.m.;

Kambarių skaičius: 2;

Aukštas: 1 iš 5;

Namas: blokinis, 1962 m. statybos;

Šildymas: centrinis;

Rakinama kodinė laiptinė;  
Butui priklauso rūsys.

#### ĮRENGIMAS

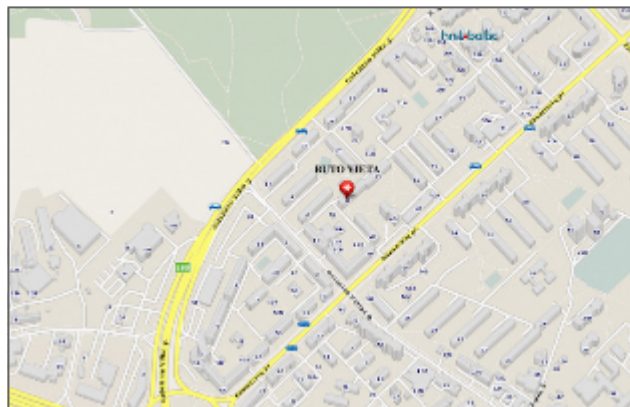
Grindys: laminatas, plytelės;  
Sienos: dažytos, plytelės;  
Langai: plastikiniai;  
Durys: šarvuotos.

#### KITA INFORMACIJA

Bendra laiptinė tvarkinga ir šviesi;  
Ramūs kaimynai;  
Šalia namo - erdvi bendra automobilių stovėjimo aikštelė;  
Tvarkinga namo aplinka;  
Namas yra toliau nuo gatvės, todėl gatvės triukšmo visiškai nesijaučia, o viešojo transporto stotelės - kelių minučių atstumu.









## Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

---

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 10 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta