



Parduodamas butas

Šermukšnių g., Vitė, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

155 000 € (2 214€/m²)



 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **2018 m.**  Plotas **70 m²**  Aukštas **3/4**

PARDUODAMAS PRABANGIAI ĮRENGTAS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS MANSARDOJE
KLAIPĖDOS CENTRE

Virtuali apžiūra : <https://youtu.be/x6vjvY7dITg>

Išskirtinio dizaino butas mansardoje per du aukštus.

Retro stiliaus baldai ne tik atlieka savo funkcijas, bet ir tampa tikra namų puošmena.

Butas buvo įrenginėjamas gyvenimui sau, tad bute tik geriausios kokybės baldai ir interjero detalės - medinės durys, uosinės palangės.

BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai - 2018 m.;
- Grindų plotas - 70 kv.m., registruotas plotas - 65 kv.m.;
- Aukštas - 3 iš 4 (palėpė, kurioje yra įrengtas miegamasis);
- Kambarių skaičius - 3.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Koridorius;
- Kambarys;
- Vonia;
- Svetainė su virtuve;
- Sandėliukas;
- Antrame aukšte, kambarys.

KITA INFORMACIJA:

- Butas per du aukštus;
- Butas įrengtas kokybiškom medžiagom;
- Raudonos plytos atvežtos iš dvaro ir išpjaustytos pagal užsakymą;
- Virtuvinis - uosinis, išlietas stalviršis, integruota naujausia buitinė technika;
- Yra rekuperacinė sistema;
- Bute yra kondicionieriai;
- Reguliuojamas šildymas;
- Įrengtas sandėliukas;
- Draugiška kaiminystė;
- Tvarkinga laiptinė, visame name 6 butai;
- Sutvarkyta ir visą parą saugoma teritorija;
- Namą administruoja bendrija;
- Erdvus ir sutvarkytas kiemas, butui priklauso viena parkingo vieta;
- Patogus susisiekimas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Šermukšnių g. 9B, Klaipėda;
- ~ 77 m. iki klinikos „MedBaltica“;
- ~ 700 m. iki Klaipėdos „Žaliakalnio“ gimnazijos;
- ~ 700 m. iki Sausio 15-osios st.;
- ~ 800 m. iki parduotuvės „Iki“;
- ~ 800 m. iki Klaipėdos lopšelio-darželio „Vėrinėlis“;
- ~ 1,9 km. iki Senosios perkėlos;
- ~ 1,9 km. iki Naujosios perkėlos.

Kviečiu Jus apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

Sertifikuotas NT brokeris

Romualdas Žukauskas

Mob. 8 67 101 488

El.p. romualdas.zukauskas@remax.lt







