



Parduodamas butas

Statybininkų g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

37 000 € (1 084€/m²)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1975 m.  Plotas 34.12 m²  Aukštas 4/5

PARDUODAMAS ŠILTAS JAUKUS 1 KAMBARIO BUTAS RENOVUOTAME NAME!

Perplanuota vonios patalpa. Bute pakeista elektros instaliacija, renovuoti san. mazgai.

Parduodamas su esamais baldais bei buitine technika. Patogus susisiekimas, Šalia poilsio ir pramogų parkas. Išvystyta infrastruktūra – viskas, ko reikia veikliam miesto žmogui.

PRIVALUMAI:

- GERA INVESTICIJA

- NEDIDELI KOMUNALINIAI MOKESČIAI :

2021 lapkritis 0,42 EUR/m²

2021 gruodis 0,79 EUR/m²

2022 sausis 0,69 EUR/m²

- BUTAS ŠILTAS, TVARKINGAS IR JAUKUS
- PERPLANUOTA VONIOS PATALPA
- NAMAS PILNAI RENOVOUOTAS, RENOVACIJA IŠMOKĖTA
- TVARKINGAS KIEMAS IR APLINKA
- DIDELĖ AIKŠTELĖ, TVARKINGA LAIPTINĖ, KODINĖ DURŲ SPYNA

BENDRA INFORMACIJA ;

- Adresas: Statybininkų g. 46
- Buto plotas: 34,12 kv.m
- Balkonas: nėra
- Aukštas/Aukštų sk.: 4/5
- Kambarių sk.: 1 kambarys
- Būklė: gera
- Butas šiltas, tvarkingas ir jaukus

ĮRENGIMAS IR APDAILA :

- Būklė: gera
- Langai: plastikinių rėmų su stiklais (gatvės triukšmo nesigirdi)
- Durys: įėjimo – šarvuotos , vidaus – medinės
- Sienos: dažytos, tapetuotos san.mazge ir virtuvėje - plytelės
- Grindys: laminatas, san.mazge – plytelės, prieškambaryje - plytelės

NAMAS ir APLINKA:

- Statybos metai: 1975 m.
- Namo tipas: blokinis
- Tvarkinga ir švari laiptinė (nauji plastikiniai langai, automatinė apšvietimo sistema), su kodine durų spyna.
- Saugi ir draugiška kaimynystė

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą: - Sandoriui reikalingų dokumentų analizė, paruošimas prieš pardavimą.





