



# Parduodamas namas

Vytenio g., Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav.

33 000 € (292€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1964 m.

 Plotas 113 m<sup>2</sup>

PARDUODAMAS namas Vytenio g., Vilkaviškyje

Gera rami vieta, nepravažiuojama gatvė.

Trys kambariai, virtuvė bei vonia pirmame aukšte.

Du erdvūs miegamieji antrame aukšte, palėpės.

Tvarkinga aplinka. Yra registruotas garažas, ūkio patalpa, lauko virtuvėlė, malkinė.

Erdvus 16.7 a. sklypas, kuriame auga vaismedžiai bei vaiskrūmiai, daržas. Apstu vietos tvenkiniui ar pirčiai.

Šildymas kietu kuru.

## BENDRA INFORMACIJA

- Statybos metai - 1964m.
- Bendras namo plotas – 113 kv.m.;
- Sklypo plotas – 16.7 a.

## NAMAS

- Namų tipas – mūrinis, šlakbetonio.
- Stogas – šiferis;
- Grindys – lentos, plytelės, kita dangą;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Lubos – dažytos;
- Langai – mediniai, plastikiniai;
- Įėjimo durys - medinės;
- Vidaus durys – medinės;
- Šildymas - kieto kuro pečius;
- Miesto vandens ir nuotėkų sistemos.
- Vienfazis.
- Geriamo vandens šulinys, kurio vanduo gali būti naudojamas gėrimui ir vejos laistymui.

## KAMBARIŲ IŠPLANAVIMAS

### I AUKŠTAS

- Svetainė - 16.19 kv.m.;
- Priebutis – 4.66 kv.m.;
- Virtuvė - 8.28 kv.m.;
- Sandelis - 3.43 kv.m.;
- Vonia - 2.01 kv.m.
- Kambarys – 11.44 kv.m.;
- Kambarys - 7.84 kv.m.

### II AUKŠTAS

- Holas - 17.17 kv.m.;
- Kambarys - 20.70 kv.m.;
- Kambarys - 8.91 kv.m.;

Keletas palėpių.

## APLINKA

- Garažas;
- Keletas ūkio patalpų;
- Teritorija aptverta;
- Prižiūrėtas gerbuvis.

## VIETA

- Ramioje gatvėje;
- Ažuolo progimnazija ir pradinė mokykla - 1.5 km;
- Autobusu stotis - 2.8 km.
- Geras susisiekimas su visomis miesto dalimis;
- Centras - 2 km.;
- Artimiausia parduotuvė - 500 m.;

---

NAMAS NENUOMOJAMAS, IŠSIMOKĖTINAI NEPARDUODAMAS.

Maloniai kviečiu apžiūrėti namą Jums patogiu metu - suteiksiu visą reikalingą informaciją bei atsakysiu į visus rūpimus klausimus.

Kaina 37 000 eurų

---

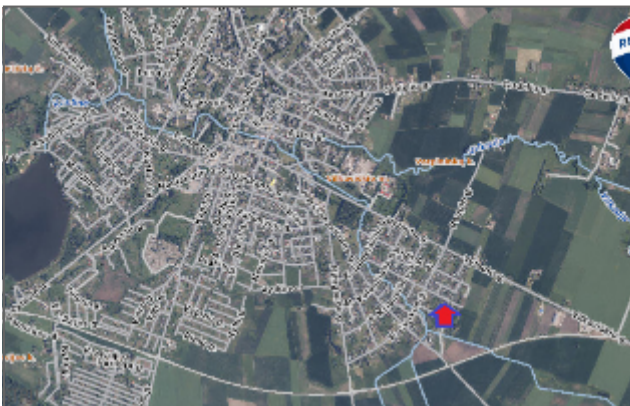
Nekilnojamojo turto brokerė jūsų mieste Inga Ciesiūnė

Tel. +370 61489376

Inga.ciesiune@remax.lt







**Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums !**

**VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS:**

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCESO METU

NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĖ INGA CIESIŪNĖ

+370 6 14 69376  
KT BROKERĖ IMVA





## **Inga Ciesiūnė**

RE/MAX Future - Marijampolė

---

 +37061489376

 [inga.ciesiune@remax.lt](mailto:inga.ciesiune@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU