



# Parduodamas namas

Trušelių k., Klaipėdos r. sav.

290 000 € (1 306€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 2019 m.

 Plotas 222 m<sup>2</sup>

PARDUODAMAS ERDVUS, NAUJAI IR MODERNIAI ĮRENGTAS 1-NO AUKŠTO NAMAS

## NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2019 m;
- Bendras plotas – 222 kv. m;
- 1 aukšto, modernus namas;
- Šildymas – dujinis;
- Vanduo – miesto;
- Nuotekos – vietinės;
- Įrengta vėdinimo sistema;
- Įrengta signalizacija;

- Aplink visą namą sudėtos vaizdo kameros.

#### KITA INFORMACIJA:

- Namas kokybiškai įrengtas, vyrauja modernus ir šviesus interjeras;
- Aukštos lubos sukuriančios dar didesnę erdvę;
- Name išklotas aukščiausios klasės laminatas;
- Medinės durys;
- Erdvi drabužinė;
- Židinys;
- Terasa;
- Parduodamas su stilingais baldais ir kokybiška, integruota buitine technika (kaitlentė, orkaitė, indaplovė, šaldytuvas);
- Erdvus 49 kv.m garažas automobiliams;
- Yra visos statybų eigos nuotraukos.

#### SKLYPO APRAŠYMAS:

- Žemės sklypo plotas - 9 a;
- Išpuoselėta aplinka: apželdinta teritorija, išklotos kieme trinkelės;
- Aptverta tvora su elektriniais vartais;
- Teritorija saugoma signalizacijos ir vaizdo kamerų.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Košubų g. 19, Trušelių k., Klaipėdos r.
- 1,4 km iki Rimi Klipščiai;
- 1,7 km iki IKI - AUKŠTADVARIŲ;
- 4 km iki Klaipėdos miesto ligoninės;
- 4,5 km iki Slengių Šiaurinio karjero;
- 6 km iki Klaipėdos miesto centro;
- 26 km iki Palangos.

Kviečiu Jus apžiūrėti šį namą Jums patogiu metu.

Sertifikuotas NT brokeris

Romualdas Žukauskas

Tel. +3706 710 1488

romualdas.zukauskas@remax.lt







