



Parduodamas butas

Jonažolių g., Lazdynai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

184 000 € (2 510€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2009 m.**  Plotas **73.31 m²**  Aukštas **1/9**

PARDUODAMAS ERDVUS IR ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU TERASA LAZDYNĖLIUOSE, JONAŽOLIŲ GATVĖJE!

- Bute atliktas kosmetinis remontas!
- Parduodamas su baldais ir buitine technika!
- Papildomai galima įsigyti parkavimo vietą požeminiame garaže ir sandėliuką!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 73.31 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 1/9 (paaukštintas);

- Statybos metai – 2009 m;
- Namų tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė/valgomasis sujungtas su virtuve;
- Vaikų/darbo kambarys;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Terasa.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į rytus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Pirmas aukštas – paaukštintas;
- Butui priklauso 30 kv. m ploto terasa;
- Terasa aptverta ir apsodinta tujomis, todėl yra labai jauki ir privati;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Butas itin šviesus, erdvus ir jaukus;
- Bute atliktas kosmetinis remontas;
- Vonios kambaryje – šildomos grindys;
- Bute – reguliuojamas šildymas su individualia apskaita, todėl šildymo kaštai nedideli;
- Įrengta signalizacija;
- Yra liftas;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė su telefonspyne;
- Name veikia bendrija;
- Papildomai galima įsigyti parkavimo vietą požeminiame garaže (7500 Eur) ir 3,82 kv. m ploto sandėliuką (2500 Eur).

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus miesto centro – vos 9 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 260 m.
- Lazdynų ir Lazdynėlių mikrorajonuose puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (RIMI, IKI, MAXIMA), mokymo bei gydymo įstaigų,

įvairias paslaugas teikiančių įmonių;

- Visai šalia – Bukčių miškas, netoliese teka upė Neris.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

ieva.grosmanaite@remax.lt

www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.










Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiū Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 78 697 eiva.grosmanaitė@remax.lt






Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)