



# Parduodamas butas

**Jurginų g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.**

**62 000 €** (1 467€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1933 m.**  Plotas **42.26 m<sup>2</sup>**  Aukštas **3/3**

Parduodamas jaukus 2-jų k. butas su savo parkingo vieta ir sandėliuku kieme ir šalia buto, mansardiniame aukšte, labai ramioje vietoje netoli centro Jurginų g.

## BENDRA INFORMACIJA

- Jurginų g. Klaipėda;
- Namų aukštas 3/3;
- Mūrinis;
- Langų orientacinė pusė - vakarai/rytai;
- Parduodamas su baldais;
- Sienos tapetai;
- Grindys laminatas;

- Šildymas židiniu, išvedžioti ortakiai į kambarius, galimybė atsivesti dujas;
- Kieme ir šalia buto mansardoje rakinamas sandėliukas, visada rasite vietą automobiliui;

#### BUTO EKSPLIKACIJA

- Kambarys 14,53 kv.m.;
- Kambarys 13,64 kv.m.;
- Virtuvė 5,16 kv.m.;
- Koridorius 5,02 kv.m.;
- Vonios kambarys – 3,91 kv.m.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Netoli parduotuvės "IKI" degalinė "Cirkl C" darželiai, mokyklos, susisiekimo transportas ;

#### SMULKESNĖ INFORMACIJA TELEFONU.

Kviečiu apžiūrai ir deryboms Jums patogiu laiku.

#### DARIUS ŠIMKUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: darius.simkus@remax.lt

Mob. 8 630 44420





