



# Parduodamas sklypai

Žaliūkių k., Šiaulių r. sav.

102 500 € (473€/a)



 Plotas 216.5 a

Parduodamas sklypų masyvas Žaliūkių k., Šiaulių raj.

Parduodamas 2.165 ha. Sklypų masyvas naujame gyvename namų kvartale Žaliūkių kaime. Kražantės ir Jesios gatvėse už „Motinos ir vaiko“ klinikos. Kvartalas ribojasi su Žaliūkių mišku ir Vijolės upeliu.

Parduodamame kvartale yra suformuota 14 sklypų, kuriuos galima pirkti po vieną 800€/a. (visi sklypai išmatuoti ir suformuotos kadastrinės bylos). Netoliese elektros pastotė.

Paskirtis – vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.

Perkant tris sklypus Jesios gatvėje su keliu galima atsitverti kelią šlagbaumu.

Puiki vieta naujam gyvenama namų kvartalui netoli miesto (iki Architektų g. apie 1 km.). Už Vijolės upelio naujų namų rajonas.

Puiki investicija į ateitį.

Suformuota 14 sklypų, kuriuos galima pirkti po vieną, aro kaina 800€/a.

1. Kražantės g. 10,80 a. - 8 640 €
2. Kražantės g. 10,66 a. - 8 528 €
3. Kražantės g. 10,66 a. - 8 528 €
4. Kražantės g. 9,79 a. - 7 823 €
5. Kražantės g. 11,00 a. - 8 800 €
6. Kražantės g. 9,80 a. - 7 840€
7. Kražantės g. 18,56 a. - 14 848 €
8. Kražantės g. 9,80 a. - 7 840 €
10. Kražantės g. 9,81 a. - 7 848 €
12. Kražantės g. 9,81 a. - 7 848 €
14. Kražantės g. 9,77 a. - 7 816 €

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

RE/MAX

Greitas ir saugus sandoris. PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.

Perkant su paskola – palankios sąlygos LUMINOR, SWEDBANK, SEB, CITADELĖS bankuose.

Turto vertinimas ir dokumentų tvarkymas notariniam sandoriui. VISKAS VIENOSE RANKOSE.





**RE/MAX**  
Trust

Nekilnojamo turto brokeris

Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris



## Simas Šimaitis

REMAX Trust

---

 +37069854009

 [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

---

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.